

## Протокол №2

общего очно-заочного собрания жителей домов 25/15 (г. Набережные Челны, проспект Яшьлек, 33) и 25/15Н (г. Набережные Челны, проспект Яшьлек, 31)

г.Набережные Челны

«05» февраля 2022 г.

Форма проведения: очно-заочная

Дата проведения собрания: с 15 часов 30 минут 24 декабря 2021г.

Время закрытия собрания: 15 часов 00 минут 05 февраля 2022г.

Дата составления протокола «05» февраля 2022 г.

Присутствовали:

Председатель ТОС «Светлый» Панышина Л.Н.,

Специалист по работе с населением ООО УК «Ремжилстрой» Хайрулина Л.Г.,

Собственники помещений многоквартирных домов 25 комплекса: 25/15 (г. Набережные Челны, проспект Яшьлек, 33) и 25/15Н (г. Набережные Челны, проспект Яшьлек, 31),

Собственник здания, расположенного по адресу: г. Набережные Челны, ул.Татарстан, дом 10 (25/14), Евтешин А.А.

Выступила житель дома 25/15, Кападовская И.Р., которая предложила избрать председателем общего собрания участников Председателя ТОС «Светлый» Панышину Л.Н., ведение протокола поручить старшей по дому 25/15, Новичковой Л.Р.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

I. Подведение итогов опроса жителей согласно Бюллетеня опроса (Приложение 1) по следующим вопросам:

1. Согласны ли Вы, чтобы собственник здания, расположенного по адресу: г. Набережные Челны, ул.Татарстан, дом 10, обустроил своими средствами и при своём собственном финансировании новую автомобильную парковку (с обустройством бетонированного основания, бордюров, фонарей освещения), площадью 201,39 кв.м. между домами 25/15 и 25/15Н, взамен парковочного кармана, прилегающего к зданию 25/14, согласно прилагаемой схеме?
- 2.Согласны ли Вы на спил одного дерева на месте вновь открываемой стоянки, согласно приложенной схеме?
- 3.Согласны ли Вы, чтобы собственник здания, расположенного по адресу: г. Набережные Челны, ул.Татарстан, дом 10 (25/14), своими средствами и при своём собственном финансировании заменил внутренние входные деревянные двери (входные группы) в четырёх подъездах дома 25/15?
- 4.Согласны ли Вы сохранить имеющийся плагбаум на тупиковом проезде, ведущем к зданию, расположенному по адресу: г. Набережные Челны, ул.Татарстан, дом 10 (25/14) на неограниченный срок, согласно приложенной схеме, а так же не претендовать на использование парковочного кармана, находящегося на данном проезде, для парковки личных автомобилей жителей?

По первому вопросу слушали Панышину Л.Н., которая ознакомила с итогами опроса жителей согласно бюллетеня опроса (Приложение 1).

В опросе приняло участие 605 собственников домов 25/15 (г. Набережные Челны, проспект Яшьлек, 33) и 25/15Н (г. Набережные Челны, проспект Яшьлек, 31), в которых общая площадь жилых помещений составляет 21 674,21 кв.м.

Ответили «Согласен» собственники 6695,64 кв.м. дома 25/15 (г. Набережные Челны, проспект Яшьлек, 33) из общей площади 7890,97 кв.м., что составляет 84,85%; ответили «Воздерживаюсь» собственники 105,5 кв.м. дома 25/15 (г. Набережные Челны, проспект Яшьлек, 33) из общей площади 7890,97 кв.м., что составляет 1,34%; ответили «Не согласен»

собственники 16,6 кв.м. дома 25/15 (г. Набережные Челны, проспект Яшьлек, 33) из общей площади 7890,97 кв.м., что составляет 0,21%.

Ответили «Согласен» собственники 8921,89 кв.м. дома 25/15Н (г. Набережные Челны, проспект Яшьлек, 31) из общей площади 13783,24 кв.м., что составляет 64,73%; ответили «Воздерживаюсь» собственники 56,53 кв.м. дома 25/15Н (г. Набережные Челны, проспект Яшьлек, 31) из общей площади 13783,24 кв.м., что составляет 0,41%; ответили «Не согласен» собственники 302,37 кв.м. дома 25/15Н (г. Набережные Челны, проспект Яшьлек, 31) из общей площади 13798,34 кв.м., что составляет 2,19%.

**Итого, исходя из общей площади двух домов, ответили «Согласен» собственники 15 617,53 кв.м из общей площади 21 674,21 кв.м., что составляет 72,06%; ответили «Воздерживаюсь» собственники 162,03 кв.м. из общей площади 21 674,21 кв.м., что составляет 0,75%; ответили «Не согласен» собственники 318,97 кв.м. из общей площади 21 674,21 кв.м., что составляет 1,47%.**

Большинством жителей (72,06%) принято решение сохранить имеющийся шлагбаум на тупиковом проезде, ведущем к зданию, расположенному по адресу: г. Набережные Челны, ул. Татарстан, дом 10 (25/14) на неограниченный срок, согласно приложенной схеме, а так же не претендовать на использование парковочного кармана, находящегося на данном проезде, для парковки личных автомобилей жителей, согласно Бюллетеня опроса (Приложение 1); дано согласие, чтобы собственник здания, расположенного по адресу: г. Набережные Челны, ул. Татарстан, дом 10 (25/14), своими средствами и при своём собственном финансировании заменил внутренние входные деревянные двери (входные группы) в четырёх подъездах дома 25/15; дано согласие на спил одного дерева на месте вновь открываемой стоянки, согласно Бюллетеня опроса (Приложение 1); дано согласие, чтобы собственник здания, расположенного по адресу: г. Набережные Челны, ул. Татарстан, дом 10, обустроил своими средствами и при своём собственном финансировании новую автомобильную парковку (с обустройством бетонированного основания, бордюров, фонарей освещения), площадью 201,39 кв.м. между домами 25/15 и 25/15Н, взамен парковочного кармана, прилегающего к зданию 25/14, согласно Бюллетеня опроса (Приложение 1).

**Решили: сохранить имеющийся шлагбаум на тупиковом проезде, ведущем к зданию, расположенному по адресу: г. Набережные Челны, ул. Татарстан, дом 10 (25/14) на неограниченный срок, а так же не претендовать на использование парковочного кармана, находящегося на данном проезде, для парковки личных автомобилей жителей, согласно Бюллетеня опроса (Приложение 1); обустроить новую парковку, согласно Бюллетеня опроса (Приложение 1), при финансировании собственника здания 25/14 ИП Евтешин А.А.; спилить одно дерево на месте вновь открываемой стоянки, согласно Бюллетеня опроса (Приложение 1); заменить внутренние входные деревянные двери в подъездах дома 25/15 за счет средств собственника здания 25/14.**

Председатель \_\_\_\_\_  Панышина Л.Н.

Специалист по работе с населением ООО УК «Ремжилстрой» \_\_\_\_\_  Хайрулина Л.Г.

Старшая по дому 25/15 \_\_\_\_\_  Новичкова Л.Р.