

ПРОТОКОЛ № 20/04-3

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: «08» ноября 2019г.
Место проведения собрания: пр. Сююмбике д.56, 1 этаж, холл.
Дата собрания: Дата начала и окончания собрания – 17:30 часов «07» ноября 2019г. по 20:00 часов «07» ноября 2019г.
Дата и место подсчета голосов: 07.11.2019г. 20:30 пр. Сююмбике д. 56 кв. 91

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу пр. Сююмбике 56 в форме очного голосования

Инициаторы собрания: Латышева Лидия Владимировна (16-16-30-007-2005-194.2 от 03.05.2005.) кв. 91

Председательствующий Латышева Лидия Владимировна (16-16-30-007-2005-194.2 от 03.05.2005.) кв. 91

Секретарь Усенко Анатолий Петрович 16-16/031-16/099/001/2016-8693/1 от 14.03.2016 кв. 56

Счетная комиссия Шарифуллина Танзиля Вазыховна (16-16-30-028-2005-646.1 от 14.12.2005.) кв. 4
Подолян Галина Николаевна (18162 от 11.09.1995) кв. 24
Салахова Сария Мубараковна (№ 16-16-32/124/2010-462 от 02.11.2010) кв.29

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме: 5912,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников: 5912,5 кв.м

В собрании приняли участие: 165 собственников (их представителей), обладающие голосами что составляет 4671 кв.м

79 % от общего числа голосов собственников.

Количество лиц, принявших участие в очной части собрания - 165 чел. (список присутствующих лиц прилагается - приложение № 2 к протоколу).

Количество приглашенных лиц –

приглашенные лица отсутствуют.

Собрание:

Правомочно. Кворум имеется.

Место (адрес) хранения протокола и решений собственников:

Подлинники – в ГЖИ г. Набережные Челны РТ, копии ул. Татарстан д. 6 кв. 5,6. ООО УК «Ремжилстрой».

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений, выбор состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений.
2. Согласование расходования денежных средств полученных ООО УК «Ремжилстрой» действующей от имени и в интересах собственников многоквартирного дома 56 по пр. Сююмбике (20/04) Набережные Челны РТ по договорам на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. для проведения ремонта в холле, установке двери входной металлической утепленной 1400*2000 одной шт., двери в тамбур металлической утепленной 1400*2000 одной шт., установке пандуса длиной 4,9м с поворотной площадкой 1,5 м и резиновым покрытием, установке перил длиной 5,5 м. в многоквартирном доме 56 по проспекту Сююмбике (20/04) Набережные Челны РТ, согласно счета № 95 от «29» октября 2019 года на сумму 580 915,00 рублей (пятьсот восемьдесят тысяч девятьсот пятнадцать рублей 00 копеек).
3. Согласование расходования денежных средств полученных ООО УК «Ремжилстрой» действующей от имени и в интересах собственников многоквартирного дома 56 по пр. Сююмбике (20/04) Набережные Челны РТ по договорам на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. для приобретения лотков перфорированных оцинкованных с крышкой и последующей установке в многоквартирном доме 56 по проспекту Сююмбике (20/04) Набережные Челны РТ, согласно счета № 11Э/19 от «28» октября 2019 года на сумму 254475,00 рублей (двести пятьдесят четыре тысячи четыреста семьдесят пять рублей 00 копеек).
4. Поручение ООО УК «Ремжилстрой» на средства, полученные от договоров на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. заключить договор с ООО «Лантан» для проведения ремонта в холле, установке двери входной металлической утепленной 1400*2000 одной шт., двери в тамбур металлической утепленной 1400*2000 одной шт., установке пандуса длиной 4,9м с поворотной площадкой 1,5 м и резиновым покрытием, установке перил длиной 5,5 м. в многоквартирном доме 56 по проспекту Сююмбике (20/04) Набережные Челны РТ, согласно счета № 95 от «29» октября 2019 года на сумму 580 915,00 рублей (пятьсот восемьдесят тысяч девятьсот пятнадцать рублей 00 копеек).
5. Поручение ООО УК «Ремжилстрой» на средства, полученные от договоров на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. заключить договор с ИП Валиевым Ленаром Камилевичем на приобретения лотков перфорированных оцинкованных с крышкой и последующей установке в многоквартирном доме 56 по проспекту Сююмбике (20/04) Набережные Челны РТ, согласно счета № 11Э/19 от «28» октября 2019 года на сумму 254475,00 рублей (двести пятьдесят четыре тысячи четыреста семьдесят пять рублей 00 копеек).
6. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в Обществе с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ремжилстрой» по его месту нахождения, РТ г. Набережные Челны, ул. Татарстан, д.6 (25/12) оф 5,6.

По первому вопросу повестки дня слушали Латышеву Лидию Владимировну кв. 91 «О выборе председателя, секретаря и членов счетной комиссии»

1. ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем общего собрания собственников помещений Латышеву Лидию Владимировну кв.91 , секретарем общего собрания собственников помещений Усенко Анатолия Петровича кв. 56, выборы счетной комиссии общего собрания собственников помещений Шарифуллина Танзиля Вазыховна кв. 4, Подолян Галина Николаевна кв. 24, Салахова Сария Мубаракровна кв.29 и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании
ЗА	4671,00	100,0 %
ПРОТИВ	0	0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0 %
ИТОГО:	4671,00	100,0 %

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными - 0.

По первому вопросу повестки дня о выборе председателя общего собрания собственников помещений , секретаря общего собрания собственников помещений, выборы счетной комиссии общего собрания собственников помещений и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

РЕШИЛИ: председателем общего собрания собственников помещений Латышеву Лидию Владимировну кв.91 , секретарем общего собрания собственников помещений Усенко Анатолия Петровича кв. 56, выборы счетной комиссии общего собрания собственников помещений Шарифуллина Танзиля Вазыховна кв. 4, Подолян Галина Николаевна кв. 24, Салахова Сария Мубаракровна кв.29 и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

2. По второму вопросу повестки дня слушали председателя Латышеву Лидию Владимировну кв.91

Предложено: согласовать расходование денежных средств полученных ООО УК «Ремжилстрой» действующей от имени и в интересах собственников многоквартирного дома 56 по пр. Сююмбике (20/04) Набережные Челны РТ по договорам на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. для проведения ремонта в холле, установке двери входной металлической утепленной 1400*2000 одной шт., двери в тамбур металлической утепленной 1400*2000 одной шт., установке пандуса длиной 4,9м с поворотной площадкой 1,5 м и резиновым покрытием, установке перил длиной 5,5 м. в многоквартирном доме 56 по проспекту Сююмбике (20/04) Набережные Челны РТ, согласно счета № 95 от «29» октября 2019 года на сумму 580 915,00 рублей (пятьсот восемьдесят тысяч девятьсот пятнадцать рублей 00 копеек).

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании
ЗА	4671,00	100,0 %

ПРОТИВ	0	0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0 %
ИТОГО:	4671,00	100,0 %

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными - 0.

По второму вопросу повестки дня о согласовании расходования денежных средств полученных ООО УК «Ремжилстрой» действующей от имени и в интересах собственников многоквартирного дома 56 по пр. Сююмбике (20/04) Набережные Челны РТ по договорам на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. для проведения ремонта в холле, установке двери входной металлической утепленной 1400*2000 одной шт., двери в тамбур металлической утепленной 1400*2000 одной шт., установке пандуса длиной 4,9м с поворотной площадкой 1,5 м и резиновым покрытием, установке перил длиной 5,5 м. в многоквартирном доме 56 по проспекту Сююмбике (20/04) Набережные Челны РТ, согласно счета № 95 от «29» октября 2019 года на сумму 580 915,00 рублей (пятьсот восемьдесят тысяч девятьсот пятнадцать рублей 00 копеек).

Решили: Согласовать расходование денежных средств полученных ООО УК «Ремжилстрой» действующей от имени и в интересах собственников многоквартирного дома 56 по пр. Сююмбике (20/04) Набережные Челны РТ по договорам на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. для проведения ремонта в холле, установке двери входной металлической утепленной 1400*2000 одной шт., двери в тамбур металлической утепленной 1400*2000 одной шт., установке пандуса длиной 4,9м с поворотной площадкой 1,5 м и резиновым покрытием, установке перил длиной 5,5 м. в многоквартирном доме 56 по проспекту Сююмбике (20/04) Набережные Челны РТ, согласно счета № 95 от «29» октября 2019 года на сумму 580 915,00 рублей (пятьсот восемьдесят тысяч девятьсот пятнадцать рублей 00 копеек).

3. По третьему вопросу повестки дня слушали председателя Латышеву Лидию Владимировну кв.91

Предложено: согласовать расходование денежных средств полученных ООО УК «Ремжилстрой» действующей от имени и в интересах собственников многоквартирного дома 56 по пр. Сююмбике (20/04) Набережные Челны РТ по договорам на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. для приобретения лотков перфорированных оцинкованных с крышкой и последующей установке в многоквартирном доме 56 по проспекту Сююмбике (20/04) Набережные Челны РТ, согласно счета № 11Э/19 от «28» октября 2019 года на сумму 254475,00 рублей (двести пятьдесят четыре тысячи четыреста семьдесят пять рублей 00 копеек).

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании
ЗА	4671,00	100,0 %
ПРОТИВ	0	0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0 %

ИТОГО:	4671,00	100,0 %
--------	---------	---------

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными - 0.

По третьему вопросу повестки дня о согласовании расходования денежных средств полученных ООО УК «Ремжилстрой» действующей от имени и в интересах собственников многоквартирного дома 56 по пр. Сююмбике (20/04) Набережные Челны РТ по договорам на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. для приобретения лотков перфорированных оцинкованных с крышкой и последующей установке в многоквартирном доме 56 по проспекту Сююмбике (20/04) Набережные Челны РТ, согласно счета № 11Э/19 от «28» октября 2019 года на сумму 254475,00 рублей (двести пятьдесят четыре тысячи четыреста семьдесят пять рублей 00-копеек).

РЕШИЛИ: Согласовать расходование денежных средств полученных ООО УК «Ремжилстрой» действующей от имени и в интересах собственников многоквартирного дома 56 по пр. Сююмбике (20/04) Набережные Челны РТ по договорам на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. для приобретения лотков перфорированных оцинкованных с крышкой и последующей установке в многоквартирном доме 56 по проспекту Сююмбике (20/04) Набережные Челны РТ, согласно счета № 11Э/19 от «28» октября 2019 года на сумму 254475,00 рублей (двести пятьдесят четыре тысячи четыреста семьдесят пять рублей 00 копеек).

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали председателя Латышеву Лидию Владимировну кв.91

Предложено: поручить ООО УК «Ремжилстрой» на средства, полученные от договоров на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. заключить договор с ООО «Лантан» для проведения ремонта в холле, установке двери входной металлической утепленной 1400*2000 одной шт., двери в тамбур металлической утепленной 1400*2000 одной шт., установке пандуса длиной 4,9м с поворотной площадкой 1,5 м и резиновым покрытием, установке перил длиной 5,5 м. в многоквартирном доме 56 по проспекту Сююмбике (20/04) Набережные Челны РТ, согласно счета № 95 от «29» октября 2019 года на сумму 580 915,00 рублей (пятьсот восемьдесят тысяч девятьсот пятнадцать рублей 00 копеек).

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании
ЗА	4671,00	100,0 %
ПРОТИВ	0	0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0 %
ИТОГО:	4671,00	100,0 %

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными - 0.

По четвертому вопросу повестки дня о поручение ООО УК «Ремжилстрой» на средства, полученные от договоров на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. заключить договор с ООО «Лантан» для проведения ремонта в холле, установке двери входной металлической утепленной 1400*2000 одной шт., двери в тамбур

металлической утепленной 1400*2000 одной шт., установке пандуса длиной 4,9м с поворотной площадкой 1,5 м и резиновым покрытием, установке перил длиной 5,5 м. в многоквартирном доме 56 по проспекту Сююмбике (20/04) Набережные Челны РТ, согласно счета № 95 от «29» октября 2019 года на сумму 580 915,00 рублей (пятьсот восемьдесят тысяч девятьсот пятнадцать рублей 00 копеек).

РЕШИЛИ: Поручить ООО УК «Ремжилстрой» на средства, полученные от договоров на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. заключить договор с ООО «Лантан» для проведения ремонта в холле, установке двери входной металлической утепленной 1400*2000 одной шт., двери в тамбур металлической утепленной 1400*2000 одной шт., установке пандуса длиной 4,9м с поворотной площадкой 1,5 м и резиновым покрытием, установке перил длиной 5,5 м. в многоквартирном доме 56 по проспекту Сююмбике (20/04) Набережные Челны РТ, согласно счета № 95 от «29» октября 2019 года на сумму 580 915,00 рублей (пятьсот восемьдесят тысяч девятьсот пятнадцать рублей 00 копеек).

5. По пятому вопросу повестки дня слушали председателя Латышеву Лидию Владимировну кв.91

Предложено: поручить ООО УК «Ремжилстрой» на средства, полученные от договоров на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. заключить договор с ИП Валиевым Ленаром Камилевичем на приобретения лотков перфорированных оцинкованных с крышкой и последующей установке в многоквартирном доме 56 по проспекту Сююмбике (20/04) Набережные Челны РТ, согласно счета № 11Э/19 от «28» октября 2019 года на сумму 254475,00 рублей (двести пятьдесят четыре тысячи четыреста семьдесят пять рублей 00 копеек).

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании
ЗА	4671,00	100,0 %
ПРОТИВ	0	0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0 %
ИТОГО:	4671,00	100,0 %

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными - 0.

По пятому вопросу повестки дня о поручение ООО УК «Ремжилстрой» на средства, полученные от договоров на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. заключить договор с ИП Валиевым Ленаром Камилевичем на приобретения лотков перфорированных оцинкованных с крышкой и последующей установке в многоквартирном доме 56 по проспекту Сююмбике (20/04) Набережные Челны РТ, согласно счета № 11Э/19 от «28» октября 2019 года на сумму 254475,00 рублей (двести пятьдесят четыре тысячи четыреста семьдесят пять рублей 00 копеек).

РЕШИЛИ: Поручить ООО УК «Ремжилстрой» на средства, полученные от договоров на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. заключить договор с ИП Валиевым Ленаром Камилевичем на приобретения лотков перфорированных оцинкованных с крышкой и последующей установке в многоквартирном доме 56 по проспекту Сююмбике (20/04) Набережные Челны РТ, согласно счета № 11Э/19 от

«28» октября 2019 года на сумму 254475,00 рублей (двести пятьдесят четыре тысячи четыреста семьдесят пять рублей 00 копеек).

6. По шестому вопросу повестки дня слушали председателя Латышеву Лидию Владимировну кв.91

Предложено: определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в Обществе с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ремжилстрой» по его месту нахождения, РТ г. Набережные Челны, ул. Татарстан, д.6 (25/12) оф 5,6.

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании
ЗА	4671,00	100,0 %
ПРОТИВ	0	0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0 %
ИТОГО:	4671,00	100,0 %

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными - 0.

По восьмому вопросу повестки дня «Об определении места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в Обществе с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ремжилстрой» по его месту нахождения, РТ г. Набережные Челны, ул. Татарстан, д.6 (25/12) оф 5,6.»

РЕШИЛИ: Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в Обществе с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ремжилстрой» по его месту нахождения, РТ г. Набережные Челны, ул. Татарстан, д.6 (25/12) оф 5,6.

Приложения к протоколу:

1. Приложение № 1 Реестр собственников.
2. Приложение №2 Список присутствующих на очном собрании лиц (голосование).
3. Приложение № 3 Текст сообщения о проведении общего собрания, документы, подтверждающие уведомление собственников о проведении собрания.
4. Реестр голосования

ПРОТОКОЛ ПОДПИСАЛИ:

Председательствующий
на общем собрании

Латышева Л.В. /  / «08» ноября 2019г.

Секретарь собрания
Счетная комиссия

Усенко А.П. /  / «08» ноября 2019г.

(лица, проводившие подсчет голосов):

Шарифуллина Т.В. /  / «08» ноября 2019г.

Подольян Г.Н. /  / «08» ноября 2019г.

Салахова С.М. /  / «08» ноября 2019г.