

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ, пр. Сююмбике, д.50 (20/01).**

№ «1» ОТ «24» ОКТЯБРЯ 2018 ГОДА

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Инициатором проведения общего собрания является: **Бочарова Надежда Федоровна, собственник помещения кв.№76 по адресу: город Набережные Челны, пр. Сююмбике, д.50 (20/01).**

В собрании приняли участие собственники помещений общей площадью **4.588,40 (четыре тысячи пятьсот восемьдесят восемь целых и четыре десятых) кв.м., что составляет 69,87 (шестьдесят девять целых и восемьдесят семь сотых) %** от общего числа всех собственников помещений в количестве **92 физических лица**. Список прилагается, Приложение № 1 к настоящему протоколу (Решения собственников, принявших участие в общем собрании).

На собрание приглашенных для участия лица не было.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: **всего 6.567,10 (шесть тысяч пятьсот шестьдесят семь целых и одна десятых) кв.м., что составляет 6.567,10 (шесть тысяч пятьсот шестьдесят семь целых и одна десятая) кв.м голосов.**

Общее количество помещений в многоквартирном доме: **жилых – 105 (сто пять) квартир.**

Повестка дня собрания:

Вопрос 1. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания.

Вопрос 2. Утверждение, порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: **пр.Сююмбике, дом №50 (20/01), г. Н. Челны** в форме очно-заочного голосования.

Вопрос 3. Предоставление АО «ЭР-Телеком Холдинг» в порядке, предусмотренном действующим законодательством, права и доступа к местам общего пользования многоквартирного дома, расположенного по адресу: **г. Н.Челны, пр. Сююмбике, дом №50 (20/01),** в целях производства строительно-монтажных и ремонтных работ по размещению специального оборудования (в том числе передающих радиотехнических объектов и радиоэлектронных средств гражданского назначения) и прокладку кабельных линий, принадлежащих АО «ЭР-Телеком Холдинг», лестничных маршах, этажных и межэтажных площадках, технического этажа, в тамбуре лифтового помещения, подвале, и иных местах общего пользования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г. Н.Челны, пр.Сююмбике, дом №50 (20/01),** осуществлять строительство кабельной канализации на земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: **г. Н.Челны, пр. Сююмбике, д/м №50 (20/01),** и прилегающем к нему земельном участке, принадлежащем собственникам помещений в многоквартирном доме, подключать оборудование к электрическим сетям дома, осуществлять обслуживание оборудования, модернизацию, реконструкцию, замену устаревшего (вышедшего из строя) специального оборудования (в том числе передающих радиотехнических объектов и радиоэлектронных средств гражданского назначения) и кабельных линий и осуществлять иные работы с целью предоставления услуг связи, в том

числе кабельного телевидения и доступа к сети Интернет собственникам помещений, а также нанимателям, иным владельцам жилых и/или нежилых помещений в многоквартирном доме, а также собственникам помещений, нанимателям, иным владельцам жилых и/или нежилых помещений близлежащих многоквартирных домов на основании заключенных с абонентами договоров на согласованных сторонами условиях, право на обработку персональных данных*, без взимания платы за предоставление вышеуказанных прав и доступа.

Вопрос 4. Согласование АО «ЭР-Телеком Холдинг» точки технологического присоединения электроустановок (точки подключения ВРУ многоквартирного дома) к внутридомовым сетям, исходя из мощности оборудования 0,029 кВт, заключение соглашения о перераспределении мощностей, подписание актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности для заключения договора на технологическое присоединение между сетевой организацией и АО «ЭР-Телеком Холдинг», договора энергоснабжения (на поставку электроэнергии) между энергосбытовой компанией и АО «ЭР-Телеком Холдинг».

Вопрос 5. Наделение Бочаровой Надежды Федоровны кв. № 76, правом подписи документа, подтверждающего согласие собственников многоквартирного дома на организацию опосредованного технологического присоединения специального оборудования отдельными линиями от ВРУ/ГРЩ жилого дома, соглашения о перераспределении мощностей, актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, а также других необходимых для осуществления технологического присоединения документов от имени собственников многоквартирного дома для заключения договора на технологическое присоединение между сетевой организацией и АО «ЭР-Телеком Холдинг», договора энергоснабжения (на по

ставку электроэнергии) между сбытовой компанией и АО «ЭР-Телеком Холдинг».

Вопрос 6. Утверждение состава счетной комиссии в количестве 2 человек. В состав счетной комиссии включить:

1. Лялину Елену Алексеевну (кв.51)
2. Асылгараеву Гузель Нафисовна (кв.101)

Вопрос 7. Определить местом хранения протокола общего собрания *Офис АО «ЭР-Телеком Холдинг».*

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

имеется

Очный этап очно-заочного голосования проводился «14» июля 2018 года с 18:00 до 20:00 (время московское) по адресу: город Набережные Челны, пр. Сююмбике, д.50 (20/01), возле подъезда указанного дома.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 09:00 «14» июля 2018 года по 19:00 «24» октября 2018 года (время московское) по адресу: город Набережные Челны, пр. Сююмбике, д.50 (20/01). Инициатор собрания Бочарова Надежда Федоровна, кв.№ 76.

СВЕДЕНИЯ О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

Вопрос 1. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ:

Мелину Е. А., который предложил(а)
кандидатуры председателя и секретаря собрания

Бочарову Н. Ф. пред. собр. Нагуманова Н. Ш. секр. собр.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуры

Бочарову Н. Ф. пред. собр.
Нагуманова Н. Ш. секр. собр.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 4,588,40 м² (69,87 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (— %) голосов

РЕШЕНИЕ принято.

Вопрос 2. Утверждение, порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: пр. Сююмбике, дом №50 (20/01), г. Н. Челны в форме очно-заочного голосования.

СЛУШАЛИ:

Бочарову Н. Ф., который(ая)
предложил(а) порядок проведения собрания по очно-заочной форме.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» предложенный порядок:

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 4,588,40 м² (69,87 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (— %) голосов

РЕШЕНИЕ принято.

Вопрос 3. Предоставление АО «ЭР-Телеком Холдинг» в порядке, предусмотренном действующим законодательством, права и доступа к местам общего пользования многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Н. Челны, пр. Сююмбике, дом №50(20/01), в целях производства строительно-монтажных и ремонтных работ по размещению специального оборудования (в том числе передающих радиотехнических объектов и радиоэлектронных средств гражданского назначения) и прокладку кабельных линий, принадлежащих АО «ЭР-Телеком Холдинг», лестничных маршах, этажных и межэтажных площадках, технического этажа, в тамбуре лифтового помещения, подвале, и иных местах общего пользования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Н. Челны, пр. Сююмбике, дом №50(20/01) осуществлять строительство кабельной канализации на земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: г. Н. Челны, пр. Сююмбике, дом №50(20/01), и прилегающем к нему земельном участке, принадлежащем собственникам помещений в многоквартирном доме, подключать оборудование к электрическим сетям дома, осуществлять обслуживание оборудования, модернизацию, реконструкцию, замену устаревшего (вышедшего из строя) специального оборудования (в том числе передающих радиотехнических объектов и радиоэлектронных средств гражданского назначения) и кабельных линий и осуществлять иные работы с целью предоставления услуг связи, в том числе кабельного телевидения и доступа к сети Интернет собственникам помещений, а также нанимателям, иным

владельцам жилых и/или нежилых помещений в многоквартирном доме, а также собственникам помещений, нанимателям, иным владельцам жилых и/или нежилых помещений близлежащих многоквартирных домов на основании заключенных с абонентами договоров на согласованных сторонами условиях, право на обработку персональных данных*, без взимания платы за предоставление вышеуказанных прав и доступа.

СЛУШАЛИ:

Богарову Н.Р.

_____ , который(ая) предложил(а) проголосовать за предоставление права АО «ЭР-Телеком Холдинг», в порядке, предусмотренном действующим законодательством, права и доступа к местам общего пользования многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Н.Челны, пр. Сююмбике, дом №50 (20/01), в целях производства строительно-монтажных и ремонтных работ по размещению специального оборудования (в том числе передающих радиотехнических объектов и радиоэлектронных средств гражданского назначения) и прокладку кабельных линий, принадлежащих АО «ЭР-Телеком Холдинг» на крыше, лестничных маршах, этажных и межэтажных площадках, техническом этаже, в тамбуре лифтового помещения, подвале, и иных местах общего пользования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Н. Челны, пр. Сююмбике, дом №50 (20/01) осуществлять строительство кабельной канализации на земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: г. Н. Челны пр. Сююмбике, дом №50(20/01) и прилегающем к нему земельном участке, принадлежащем собственникам помещений в многоквартирном доме, подключать оборудование к электрическим сетям дома, осуществлять обслуживание оборудования, модернизацию, реконструкцию, замену устаревшего (вышедшего из строя) специального оборудования (в том числе передающих радиотехнических объектов и радиоэлектронных средств гражданского назначения) и кабельных линий и осуществлять иные работы с целью предоставления услуг связи, в том числе кабельного телевидения и доступа к сети Интернет собственникам помещений, а также нанимателям, иным владельцам жилых и/или нежилых помещений в многоквартирном доме, а также собственникам помещений, нанимателям, иным владельцам жилых и/или нежилых помещений близлежащих многоквартирных домов на основании заключенных с абонентами договоров на согласованных сторонами условиях на основании заключенных с абонентами договоров на согласованных сторонами условиях, право на обработку персональных данных*, без взимания платы за предоставление вышеуказанных прав и доступа.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» предоставление права доступа к местам общего пользования

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 4,588,40 шт² (69,87 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (— %) голосов

РЕШЕНИЕ принято

Вопрос 4. Согласование АО «ЭР-Телеком Холдинг» точки технологического присоединения электроустановок (точки подключения ВРУ многоквартирного дома) к внутридомовым сетям.

СЛУШАЛИ:

Богарову Н.Р.

Согласовать АО

«ЭР-Телеком Холдинг» точку технологического присоединения электроустановок (точка подключения ВРУ многоквартирного дома) к внутридомовым сетям, исходя из мощности оборудования 0,029 кВт, заключить соглашение о перераспределении мощностей, подписать акты разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, для заключения договора на технологическое

присоединение между сетевой организацией и АО «ЭР-Телеком Холдинг», договора энергоснабжения (на поставку электроэнергии) между энергосбытовой компанией и АО «ЭР-Телеком Холдинг».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» согласование точки технологического присоединения электроустановок к внутридомовым сетям.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 4.588,40м² (69,87 %) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (— %) голосов

РЕШЕНИЕ принято

Вопрос 5. Наделение Бочаровой Надежды Федоровны. №76, правом подписи документа, подтверждающего согласие собственников многоквартирного дома на организацию опосредованного технологического присоединения специального оборудования отдельными линиями от ВРУ/ГРЩ жилого дома, соглашения о перераспределении мощностей, актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, а также других необходимых для осуществления технологического присоединения документов от имени собственников многоквартирного дома для заключения договора на технологическое присоединение между сетевой организацией и АО «ЭР-Телеком Холдинг», договора энергоснабжения (на поставку электроэнергии) между сбытовой компанией и АО «ЭР-Телеком Холдинг»

СЛУШАЛИ:

Кагурманова Н.Ш. о предоставлении Инициатору собрания права подписи документов.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» предоставление Бочаровой Н.Ф. указанного права подписи.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 4.588,40м² (69,87 %) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (— %) голосов

РЕШЕНИЕ принято

Вопрос 6. Утверждение состава счетной комиссии.

СЛУШАЛИ:

Бочарову Н.Ф., которая предложил(а):
Лямину Е.А.
Ахметгарееву Е.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» утверждение предложенного состава счетной комиссии:

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 4.588,40м² (69,87 %) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (— %) голосов

РЕШЕНИЕ принято

Вопрос 7. Об определении места хранения протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ:

Бочарову Н.Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» Определение местом хранения протокола общего собрания, офис АО «ЭР-Телеком Холдинг».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 4.588,40 м² (69,87 %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (— %) голосов

РЕШЕНИЕ

Крешенато

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

- Приложение № 1 Решения собственников помещений по вопросам поставленным на голосование общего собрания на 92 листах.
- Приложение № 4. Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе.

Председатель общего собрания собственников

Бочарова

/ Бочарова Н.Ф./ кв.76

«24» октября 2018г.

Секретарь общего собрания собственников

Нагуманов

/Нагуманов Н.Ш./ кв.25

«24» октября 2018г.

Счётная комиссия общего собрания собственников

Лялина

/Лялина Е.А./ кв.51

«24» октября 2018г.

/Асылгараева

Асылгараева

Г.Н./кв.101

«24» октября 2018г.