

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: «08» октября 2021г.
Место проведения собрания: Адрес проведения очной части собрания – Б-р Солнечный, д.6, у 2 подъезда.
Адрес, по которому осуществлялся сбор решений собственников ул. Татарстан д. 6 кв. 5,6; б-р.Солнечный, д.6, кв.143.
Дата собрания: Дата начала и окончания собрания – 00:00 часов «01» октября 2021г. по 00:00 часов «07» октября 2021г.
Дата проведения очной части собрания – «30» сентября 2021г. 16.30
Дата и место подсчета голосов: 08.10.2021г. 8.00 ООО УК «Ремжилстрой» ул. Татарстан д. 6 кв. 5,6

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу б-р: Солнечный д.6 в форме очно-заочного голосования

Инициаторы собрания: Утрендеева Надежда Алексеевна
Собственность: №16-16/30/002/2009-250 от 13.02.2009, кв. 143.

Председательствующий Утрендеева Надежда Алексеевна
Собственность: №16-16/30/002/2009-250 от 13.02.2009, кв. 143.

Секретарь Бигачев Владимир Васильевич.
Собственность: №16-52.2-10.2004-4417.3 от 22.04.2004 кв. 118.

Счетная комиссия Утрендеева Надежда Алексеевна
Собственность: №16-16/30/002/2009-250 от 13.02.2009, кв. 143.
Бигачев Владимир Васильевич.
Собственность: №16-52.2-10.2004-4417.3 от 22.04.2004 кв. 118.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме: 7347,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников: 7347,2 кв.м

В собрании приняли участие: 214 собственников (их представителей), обладающие голосами 5415,3 кв.м, что составляет 73,71% от общего числа голосов собственников.

Количество лиц, принявших участие в очной части собрания - 2 чел. (список

присутствующих лиц прилагается - приложение № 2 к протоколу).

Количество приглашенных лиц – приглашенные лица отсутствуют.

Собрание:

Правомочно. Кворум имеется.

Место (адрес) хранения протокола и решений собственников:

Подлинники – в ГЖИ г. Набережные Челны РТ, копии ул. Татарстан д. 6 кв. 5,6. ООО УК «Ремжилстрой».

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. О переносе срока проведения капитального ремонта.
3. Об определении срока проведения капитального ремонта.
4. Об определении лица, которое уполномочено действовать от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме №6 по б-р Солнечный (17/11) по всем действиям, связанным с реализацией вопроса № 2-3 повестки дня.
5. Определение места хранения копии протокола общего собрания.

По первому вопросу повестки дня слушали Утрендееву Надежду Алексеевну, собственника кв. 143.

«О выборе председателя, секретаря и членов счетной комиссии».

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем собрания: Утрендееву Надежду Алексеевну, собственника кв. 143, секретаря собрания: Бигачева Владимира Васильевича, собственника кв. 118, членов счётной комиссии: Утрендееву Надежду Алексеевну, собственника кв. 143, Бигачева Владимира Васильевича, собственника, кв. 118 и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании
ЗА	5415,3	100,0%
ПРОТИВ	0	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0%
ИТОГО:	5415,3	100,0%

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными - 0.

По первому вопросу повестки дня РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания: Утрендееву Надежду Алексеевну, кв. 143, секретарем собрания Бигачева Владимира Васильевича, кв. 118, членами счётной комиссии: Утрендееву Надежду Алексеевну, кв. 143, Бигачева Владимира Васильевича, кв. 118. и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

2. По второму вопросу повестки дня слушали Утрендееву Надежду Алексеевну собственника кв. 143.

ПРЕДЛОЖЕНО: перенести срок проведения капитального ремонта по следующему виду работы: ремонт подвальных помещений, установленной Региональной программой капитального ремонта с 2022 года на более поздний срок, в связи с удовлетворительным состоянием подвальных помещений.

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании
ЗА	5415,3	100,0%
ПРОТИВ	0	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0%
ИТОГО:	5415,3	100,0%

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными - 0.

По второму вопросу повестки дня РЕШИЛИ: перенести срок проведения капитального ремонта по следующему виду работы: ремонт подвальных помещений, установленной Региональной программой капитального ремонта с 2021 года на более поздний срок, в связи с удовлетворительным состоянием подвальных помещений

3. По третьему вопросу повестки дня слушали Утрендееву Надежду Алексеевну, собственника кв. 143.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить срок проведения капитального ремонта по ремонту подвальных помещений в 2043 году.

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании
ЗА	5415,3	100,0%
ПРОТИВ	0	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0%
ИТОГО:	5415,3	100,0%

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными - 0.

По третьему вопросу повестки дня РЕШИЛИ: определить срок проведения капитального ремонта по ремонту подвальных помещений в 2043 году.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали Утрендееву Надежду Алексеевну, собственника кв. 143.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить лицо, которое уполномочено действовать от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме №6, по б-ру Солнечный(17/11) по всем действиям, связанным с реализацией вопроса № 2-3 повестки дня, собственника квартиры №143, Утрендееву Надежду Алексеевну.

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании
ЗА	5415,3	100,0%
ПРОТИВ	0	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0%
ИТОГО:	5415,3	100,0%

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными - 0.

По четвертому вопросу повестки дня РЕШИЛИ: Определить лицо, которое уполномочено действовать от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по б-ру Солнечный (17/11) по всем действиям, связанным с реализацией вопроса № 2-3 повестки дня, собственника квартиры №143, Утрендееву Надежду Алексеевну.

5. По пятому вопросу повестки дня слушали Утрендееву Надежду Алексеевну, собственника кв. 143. «Об определении места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в Обществе с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ремжилстрой» по его месту нахождения, РТ г. Набережные Челны, ул. Татарстан, д.6 (25/12) оф 5,6.»

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в Обществе с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ремжилстрой» по его месту нахождения, РТ г. Набережные Челны, ул. Татарстан, д.6 (25/12) оф 5,6.

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании
ЗА	5415,3	100,0%
ПРОТИВ	0	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0%
ИТОГО:	5415,3	100,0%

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными - 0.

По пятому вопросу повестки дня РЕШИЛИ: Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в Обществе с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ремжилстрой» по его месту нахождения, РТ г. Набережные Челны, ул. Татарстан, д.6 (25/12) оф 5,6.

Приложения к протоколу:

1. Приложение № 1 Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4 л, в 1 экз.
2. Приложение № 2 Реестр собственников, принявших участие на голосовании в очной форме на 1 л, в 1 экз.
3. Приложение № 3 Реестр собственников, принявших участие на голосовании в заочной форме на 3 л, в 1 экз.
4. Приложение № 4 Текст сообщения о проведении общего собрания на 1 л, в 2 экз.
5. Приложение № 5 Реестр уведомления собственников, на 4 л, в 1 экз.
6. Приложение № 6 Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на информационных стендах МКД на 1 л, в 2 экз.

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании
ЗА	5415,3	100,0%
ПРОТИВ	0	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0%
ИТОГО:	5415,3	100,0%

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными - 0.

По четвертому вопросу повестки дня РЕШИЛИ: Определить лицо, которое уполномочено действовать от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по б-ру Солнечный (17/11) по всем действиям, связанным с реализацией вопроса № 2-3 повестки дня, собственника квартиры №143, Утрендееву Надежду Алексеевну.

5. По пятому вопросу повестки дня слушали Утрендееву Надежду Алексеевну, собственника кв. 143. «Об определении места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в Обществе с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ремжилстрой» по его месту нахождения, РТ г. Набережные Челны, ул. Татарстан, д.6 (25/12) оф 5,6.»

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в Обществе с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ремжилстрой» по его месту нахождения, РТ г. Набережные Челны, ул. Татарстан, д.6 (25/12) оф 5,6.

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании
ЗА	5415,3	100,0%
ПРОТИВ	0	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0%
ИТОГО:	5415,3	100,0%

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными - 0.

По пятому вопросу повестки дня РЕШИЛИ: Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в Обществе с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ремжилстрой» по его месту нахождения, РТ г. Набережные Челны, ул. Татарстан, д.6 (25/12) оф 5,6.

Приложения к протоколу:

1. Приложение № 1 Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4 л, в 1 экз.
2. Приложение № 2 Реестр собственников, принявших участие на голосовании в очной форме на 1 л, в 1 экз.
3. Приложение № 3 Реестр собственников, принявших участие на голосовании в заочной форме на 3 л, в 1 экз.
4. Приложение № 4 Текст сообщения о проведении общего собрания на 1 л, в 2 экз.
5. Приложение № 5 Реестр уведомления собственников, на 4 л, в 1 экз.
6. Приложение № 6 Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на информационных стендах МКД на 1 л, в 1 экз.

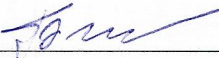
7. Приложение № 7 Фото размещения сообщения о проведении общего собрания на информационных стендах МКД на 1 л, в 2 экз.
8. Приложение № 8 Текст сообщения о принятых решениях на общем собрании на 1 л, в 2 экз.
9. Приложение № 9 Акт о размещении сообщения о принятых решениях на общем собрании на информационных стендах МКД на 1 л, в 1 экз.
10. Приложение № 10 Фото размещения сообщения о принятых решениях на общем собрании на информационных стендах МКД на 1 л, в 2 экз.
11. Приложение № 11 Решение собственников (бюллетени голосования) на 8 л, в 1 экз.

ПРОТОКОЛ ПОДПИСАЛИ:

Председательствующий
на общем собрании

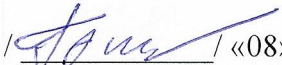
Утрендеева Н.А. /  / «08» октября 2021г.

Секретарь собрания

Бигачев В.В. /  / «08» октября 2021г.

Счетная комиссия

(лица, проводившие подсчет голосов) Утрендеева Н.А. /  / «08» октября 2021г.

Бигачев В.В. /  / «08» октября 2021г.