



423802, г.Наб. Челны, ГЭС, 8/7
1 под., 7,5 этаж
тел. 71-38-44

423802, а/я35, Яр Чаллы, ГЭС, 8/7
1 под., 7,5 катта
тел. 71-38-44

ПРОТОКОЛ № НЧ-5187/13ж
об административном правонарушении

г. Набережные Челны
(место составления протокола)

«24» 04 2013 г.
(дата, время составления протокола)
16 час 00 мин

Государственный жилищный инспектор Артемякова Юлия Марсовна -
ведущий специалист-эксперт
(Фамилия, инициалы и должность лица, составившего протокол)

составил настоящий протокол о том, что:

Должностное (физическое) лицо:
(нужно подчеркнуть)

1. Фамилия, имя, отчество Лужина Татьяна Леонидовна
2. Число, месяц, год и место рождения 30.04.1953 г.р., г.р. Чкаловск, Горьковской области
3. Гражданство РФ
4. Место работы ООО УК "Ремжилстрой" генеральный директор
(полное наименование организации и юридический адрес предприятия, должность)

5. Место жительства г.Наб. Челны, пр. Мира, д. 49, кв. 102 (16/03и.г.)
Юридическое лицо (полное наименование, адрес, банковские реквизиты):

Законный представитель юридического, физического, должностного лица; индивидуального предпринимателя
Мамышева Каренда Михайловна - ведущий инженер ПТО ООО УК "Ремжилстрой"
(Ф.И.О., должность, место работы)

Доверенность № 36 от 01.02.2013,
Ранее к административной ответственности подвергалась по ч. ст. 7.22 КоАП ; ч. ст. КоАП ; ч. ст. КоАП (заполняется при наличии сведений привлечения лица к административной ответственности)
(РФ, РТ) (РФ, РТ)

Состав административного правонарушения: Жилищный кодекс РФ (ЖК), Правила пользования жилыми помещениями (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.06 г. № 25) (ППЖП), Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены Постановлением Госстроя России от 27.09.03г. № 170) (ПИН), Строительные нормы и правила (СНиП), Ведомственные строительные нормы (ВСН), Положение «О Государственной жилищной инспекции В Российской Федерации» (утверждено Постановлением Правительства РФ от 26.09.1994г. №1086), Положение «О Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан» (утверждено Постановлением Кабинета Министров РТ от 26.12.2011г. №1068), Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях и др.

Место совершения административного правонарушения: район Набережные Челны, наименование населенного пункта Набережные Челны, улица пр. Х.Тухфа, дом № 2219, корп. № 17101, кв. № -, подъезд № 1
Время совершения административного правонарушения: 8 час. 30 мин.

Событие административного правонарушения: нарушение правил содержания помещений жилищных домов и (или) иных помещений.

| № п/п | № пункта нормативного документа | Характеристика нарушения |
|-------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | <u>П.п.НЗ, 2.8, 3.2.9.</u> | <u>Не произведена окраска лестничной клетки подъезда 1 жилого дома 17101, металлические вставлено вправливание стен 1 клетки (напом. работ-08.10.13)</u> |

| 1 | 2 | 3 |
|----|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | ПпН 5.2.21 | Отзывательные приборы и трубопроводы в лестничных клетках лестницами имеют коррозионные участки. |
| 3. | ПпН 4.8.1; 4.8.2 | Местами наблюдается коррозия металлических носов и элементов металлических ограждений |
| 4. | ПпН 5.9.2; 5.9.3. | Мусоропроводы и мусороудалители имеют четкое отслаивание красочного слоя. |
| 5 | ПпН 5.6.2; 5.6.4; 5.6.6 | На лестничных клетках по д.ч.1 и/д.17/01 кабели даются застывшие провисающие кабели и проводов. |

См. приложение на _____ листах

ответственность, за которое предусмотрена частью (-ями) _____ статьи (-ей) 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Кодекс РФ об административных правонарушениях

Статья 25.1. Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении.

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с настоящим Кодексом.

Дело об административном правонарушении рассматривается с участием лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении. В отсутствие указанного лица дело может быть рассмотрено лишь в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Конституция РФ часть 1 статья 51

Никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников, круг которых определяется Федеральным

Права и обязанности лица, привлекаемого к ответственности, предусмотренные ст.25.1 КоАП РФ и ч.1 ст.51 Конституции РФ, разъяснены Мальцева Н.И.
(Ф.И.О., подпись)

Объяснение лица, в отношении которого возбуждено административное производство Александров

Свидетели Тандаров А.А. - па. 77С ул.Татарина 53.
(Ф.И.О., адрес места жительства, подпись)

Антипова В.Т. - па. 386, 18/45-39
(Ф.И.О., адрес места жительства, подпись)

Потерпевший (ая) _____
(Ф.И.О., адрес места жительства, подпись)

Государственный жилищный инспектор Мельникова А.И.
(Ф.И.О., подпись лица, составившего протокол)

С протоколом ознакомлен (-а), копия протокола получил (-а): Мальцева Н.И.
(Ф.И.О., подпись лица, получившего протокол)

К протоколу прилагаются следующие документы: обращения №552 от 08.04.13, №537 от 04.04.13, №556 от 08.04.13, №557 от 09.04.13, распоряжение №4-5187 от 19.04.13, уведомление №2299 от 22.04.13, №4-5187 от 24.04.13, доверенность №67 от 22.04.13, акт №4-507 от 24.04.13.

Место и время рассмотрения дела об административном правонарушении Наб. Челны, па. ГЭС, 8/7, 1 под, 7.5 эт. Набережно-Каминская зональная жилищная инспекция, 07.05.2013, в 11.15 мин.

(при рассмотрении административного дела органами Госжилинспекции РТ)

Рассмотрение дела состоится в мировом суде _____