

Протокол № 18/04-2
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 63 по
пр-т Мира, г. Набережные Челны, проводимого в форме
очно-заочного голосования

г. Набережные Челны

«25» декабря 2019г.

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась «10» декабря 2019 года в 14 часов 15 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 00 часов 00 минут «12» декабря 2019 года по 00 часов 00 минут «25» декабря 2019 года.

Прием оформленных письменных решений собственников осуществляется по адресу: пр-т Мира, д. 63, кв 41; ул. Татарстан д. 6 кв. 5,6.

Срок приема оформленных письменных решений собственников с 00 часов 00 минут «12» декабря 2019 года до 00 часов 00 минут «25» декабря 2019 года.

Дата и место подсчета голосов: в 08 часов 00 минут «26» декабря 2019г, г. Набережные Челны, ул. Татарстан, д.6, кв.5,6.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №63, пр-т Мира г. Набережные Челны в форме очно-заочного голосования.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Авдеева Галина Ивановна, свидетельство о гос. регистрации права
№ 16-16-30-016-2005-665.3 от 17.08.2005г.

(ФИО, номер принадлежащего на праве собственности помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение)

Общее количество присутствующих лиц: 2 (список прилагается – приложение № 4 к протоколу).

Общее количество приглашенных лиц: 2 (список прилагается – приложение № 5 к протоколу).

Общая площадь многоквартирного дома 7067,2 кв.м.

Площадь жилых 7067,2 кв.м. и нежилых 136,7 кв.м. помещений в многоквартирном доме.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 7067,2 голосов.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме 4735,03 голосов, что составляет 67 % от общего количества

голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется (не имеется).

Общее собрание собственников помещений правомочно (не правомочно).

ПОВЕСТКА ДНЯ (указывается в соответствии с уведомлением о проведении собрания):

1. Избрание Председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание состава счетной комиссии общего собрания.
4. Принятие решения о благоустройстве территорий, прилегающих к многоквартирному дому (далее – МКД), с расположенными на нем объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к МКД (далее – благоустройство дворовой территории МКД) при условии финансирования за счет третьих лиц, в том числе в рамках специальных программ;
5. Определение лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД на согласование технического задания на выполнение работ по благоустройству дворовой территории МКД.
6. Определение лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД на приемку выполненных работ по благоустройству дворовой территории МКД и подписание актов выполненных работ.
7. О даче согласия на включение в состав общего имущества в МКД имущества, созданного в результате благоустройства дворовой территории МКД за счет третьих лиц, в том числе в рамках специальных программ.
8. Определение лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД на подписание акта приема-передачи имущества, указанного в пункте 7 настоящей повестки.
9. Принятие решения об определении места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в МКД, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и иных документов.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ, ПОСТАВЛЕННЫХ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. Избрание Председателя общего собрания.

По первому вопросу слушали собственника Авдееву Галину Ивановну, кв 41.

Предложено избрать Председателем общего собрания собственника кв.41

№ квартиры Авдееву Галину Ивановну.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
4735,03	100%	0	0	0	0

Решили по первому вопросу повестки дня

«Избрать Председателем собрания: Авдееву Галину Ивановну . (Ф.И.О)»

2. Избрание секретаря общего собрания.

По второму вопросу слушали Авдееву Галину Ивановну ,кв. 41.
Предложено избрать секретарем общего собрания собственника кв.61,Паймухину Венеру Халимовну.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
4735,03	100%	0	0	0	0

Решили по второму вопросу повестки дня:

«Избрать секретарем собрания Паймухину Венеру Халимовну (ф.и.о)»

3.Избрание состава счетной комиссии общего собрания.

По третьему вопросу слушали Авдееву Галину Ивановну,кв 41.

Предложено утвердить счетную комиссию в количестве 2 человек в составе:

- собственника кв.41 Авдееву Галину Ивановну , фио,
- собственника кв.61 Паймухину Венеру Халимовну ,фио.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
4735,03	100%	0	0	0	0

Решили по третьему вопросу повестки дня:

«Избрать счетную комиссию в предложенном составе».

4.Принятие решения о благоустройстве территорий, прилегающих к многоквартирному дому (далее – МКД), с расположенными на нем объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к МКД (далее – благоустройство дворовой территории МКД) при условии финансирования за счет третьих лиц, в том числе в рамках специальных программ.

По четвертому вопросу слушали Авдееву Галину Ивановну,кв. 41.

Предложено принять решение о благоустройстве дворовой территории МКД при условии финансирования за счет третьих лиц, в том числе в рамках специальных программ.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
4735,03	100%	0	0	0	0

Решили по четвертому вопросу повестки дня:

«Осуществить благоустройство дворовой территории МКД при условии

финансирования за счет третьих лиц, в том числе в рамках специальных программ».

5.Определение лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД на согласование технического задания на выполнение работ по благоустройству дворовой территории МКД.

По пятому вопросу слушали Авдееву Галину Ивановну , кв. 41.

Предложено определить лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД на согласование технического задания на выполнение работ по благоустройству дворовой территории МКД, в следующем составе: Авдееву Галину Ивановну ,собственника, свидетельство о гос. регистрации права

№ 16-16-30-016-2005-665.3 от 17.08.2005г-идентификационные данные уполномоченных лиц:

Паймухину Венеру Халимовну ,собственника свидетельство о гос. регистрации права №16:52:050306:7331-16/022/2018-2 от 03.09.2018г-идентификационные данные

уполномоченных лиц.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
4735,03	100%	0	0	0	0

Решили по пятому вопросу повестки дня:

«Определить лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД на согласование технического задания на выполнение работ по благоустройству дворовой территории МКД, в предложенном составе».

6.Определение лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД на приемку выполненных работ по благоустройству дворовой территории МКД и подписание актов выполненных работ.

По шестому вопросу слушали Авдееву Галину Ивановну , кв. 41.

Предложено определить лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД на приемку выполненных работ по благоустройству дворовой территории МКД и подписание актов выполненных работ, в следующем составе:

Авдееву Галину Ивановну , кв41, свидетельство о гос. регистрации права:

№ 16-16-30-016-2005-665.3 от 17.08.2005г- идентификационные данные уполномоченных лиц:

Паймухину Венеру Халимовну ,кв 61,свидетельство о гос. регистрации

права№16:52:050306:7331-16/022/2018-2 от 03.09.2018г- идентификационные данные

уполномоченных лиц.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
4735,03	100%	0	0	0	0

Решили по шестому вопросу повестки дня:

«Определить лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД на

приемку выполненных работ по благоустройству дворовой территории МКД и подписание актов выполненных работ, в предложенном составе».

7.О даче согласия на включение в состав общего имущества в МКД имущества, созданного в результате благоустройства дворовой территории МКД за счет третьих лиц, в том числе в рамках специальных программ.

По седьмому вопросу слушали Авдееву Галину Ивановну, кв. 41.

Предложено дать согласие на включение в состав общего имущества в МКД имущества, созданного в результате благоустройства дворовой территории МКД за счет третьих лиц, в том числе в рамках специальных программ.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
4735,03	100%	0	0	0	0

Решили по седьмому вопросу повестки дня:

«Дать согласие на включение в состав общего имущества в МКД имущества, созданного в результате благоустройства дворовой территории МКД за счет третьих лиц, в том числе в рамках специальных программ».

8.Определение лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД на подписание акта приема-передачи имущества, указанного в пункте 7 настоящей повестки.

По восьмому вопросу слушали Авдееву Галину Ивановну , кв 41.

Предложено определить лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД на подписание акта приема-передачи имущества, созданного в результате благоустройства дворовой территории МКД за счет третьих лиц, в том числе в рамках специальных программ, в следующем составе:

Авдееву Галину Ивановну , кв.41 свидетельство о гос. регистрации права №16-16-№ 16-16-30-016-2005-665.3 от 17.08.2005г- идентификационные данные уполномоченных лиц.

Паймухину Венеру Халимовну ,кв.61,свидетельство о гос. регистрации права-

№16:52:050306:7331-16/022/2018-2 от 03.09.2018г- идентификационные данные уполномоченных лиц.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
4735,03	100%	0	0	0	0

Решили по восьмому вопросу повестки дня:

«Определить лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД на подписание акта приема-передачи имущества, созданного в результате благоустройства дворовой территории МКД за счет третьих лиц, в том числе в рамках специальных программ, в предложенном составе».

9. Принятие решения об определении места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в МКД, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и иных документов.

По девятому вопросу слушали Авдееву Галину Ивановну, кв. 41.

Предложено определить местом хранения копии протоколов общих собраний собственников помещений в МКД, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и иных документов помещение, расположенное по адресу: РТ, г. Набережные Челны, ул. Татарстан д. 6 кв. 5,6.

Голосовали:

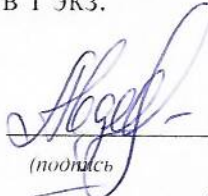
«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
4735,03	100%	0	0	0	0

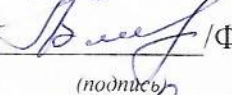
Решили по девятому вопросу повестки дня:


«Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в МКД, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и иных документов помещение, расположенное по адресу: РТ, г. Набережные Челны, ул. Татарстан д. 6 кв. 5,6»

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в МКД на 9 листах.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в МКД на 3 листах.
4. Список присутствовавших на собрании лиц.
5. Список приглашенных на собрание лиц.
6. Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих и приглашенных лиц в количестве 2 штук.
7. Письменные решения (реестр голосования в заочной форме) собственников помещений в многоквартирном доме на 12 л, в 1 экз.

Председатель общего собрания : Авдеева Г.И.  Ф.И.О./ 20.12.19
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания: Паймухина В.Х.  Ф.И.О./ 20.12.19
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии: Авдеева Г.И.  Ф.И.О./ 20.12.19
(подпись) (дата)

Паймухина В.Х.  Ф.И.О./ 20.12.19
(подпись) (дата)