

Протокол № 18/03-2
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по
б-р Школьный, г. Набережные Челны, проводимого в форме
очно-заочного голосования

г. Набережные Челны

«25» декабря 2019г.

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась «10» декабря 2019 года в 14 часов 15 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 00 часов 00 минут «12» декабря 2019 года по 00 часов 00 минут «25» декабря 2019 года.

Прием оформленных письменных решений собственников осуществляется по адресу: б-р Школьный, д.4, кв 22; ул. Татарстан д. 6 кв. 5,6.

Срок приема оформленных письменных решений собственников с 00 часов 00 минут «12» декабря 2019 года до 00 часов 00 минут «25» декабря 2019 года.

Дата и место подсчета голосов: в 08 часов 00 минут «26» декабря 2019г, г. Набережные Челны, ул. Татарстан, д.6, кв.5,6.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №4, б-р Школьный г. Набережные Челны в форме очно-заочного голосования.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Барсукова Зилена Рафинантовна, свидетельство о гос. регистрации права
№ 16-16-32/111/2012-380 от 14.09.2012г.

(ФИО, номер принадлежащего на праве собственности помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение)

Общее количество присутствующих лиц: 6 (список прилагается – приложение № 4 к протоколу).

Общее количество приглашенных лиц: 2 (список прилагается – приложение № 5 к протоколу).

Общая площадь многоквартирного дома 8791,4 кв.м.

Площадь жилых 8791,4 кв.м. **и нежилых** 0 кв.м. **помещений в**
многоквартирном доме.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном
доме – 8791,4 голосов.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме,
принявших участие в общем собрании собственников помещений в
многоквартирном доме 5890,2 голосов, что составляет 67 % от общего количества

голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется (не имеется).

Общее собрание собственников помещений правомочно (не правомочно).

ПОВЕСТКА ДНЯ (указывается в соответствии с уведомлением о проведении собрания):

1. Избрание Председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание состава счетной комиссии общего собрания.
4. Принятие решения о благоустройстве территорий, прилегающих к многоквартирному дому (далее – МКД), с расположенными на нем объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к МКД (далее – благоустройство дворовой территории МКД) при условии финансирования за счет третьих лиц, в том числе в рамках специальных программ;
5. Определение лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД на согласование технического задания на выполнение работ по благоустройству дворовой территории МКД.
6. Определение лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД на приемку выполненных работ по благоустройству дворовой территории МКД и подписание актов выполненных работ.
7. О даче согласия на включение в состав общего имущества в МКД имущества, созданного в результате благоустройства дворовой территории МКД за счет третьих лиц, в том числе в рамках специальных программ.
8. Определение лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД на подписание акта приема-передачи имущества, указанного в пункте 7 настоящей повестки.
9. Принятие решения об определении места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в МКД, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и иных документов.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ, ПОСТАВЛЕННЫХ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. Избрание Председателя общего собрания.

По первому вопросу слушали собственника Барсукову Зилену Рафиннантовну, кв 22.

Предложено избрать Председателем общего собрания собственника кв.22

№ квартиры Барсукову Зилену Рафиннантовну.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
5890,2	100%	0	0	0	0

Решили по первому вопросу повестки дня

«Избрать Председателем собрания: Барсукову Зилену Рафиннантовну. (ф.и.о)»

2.Избрание секретаря общего собрания.

По второму вопросу слушали Барсукову Зилену Рафиннантовну ,кв. 22.

Предложено избрать секретарем общего собрания собственника кв 27,Фаттахову Ираиду Викторовну.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
5890,2	100%	0	0	0	0

Решили по второму вопросу повестки дня:

«Избрать секретарем собрания Фаттахову Ираиду Викторовну-ф.и.о.»

3.Избрание состава счетной комиссии общего собрания.

По третьему вопросу слушали Барсукову Зилену Рафиннантовну ,кв 22.

Предложено утвердить счетную комиссию в количестве 2 человек в составе:

- собственника кв.22 Барсукову Зилену Рафиннантовну,фио.

- собственника кв.27 Фаттахову Ираиду Викторовну-фио.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
5890,2	100%	0	0	0	0

Решили по третьему вопросу повестки дня:

«Избрать счетную комиссию в предложенном составе».

4.Принятие решения о благоустройстве территорий, прилегающих к многоквартирному дому (далее – МКД), с расположенными на нем объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к МКД (далее – благоустройство дворовой территории МКД) при условии финансирования за счет третьих лиц, в том числе в рамках специальных программ.

По четвертому вопросу слушали Барсукову Зилену Рафиннантовну,кв. 22.

Предложено принять решение о благоустройстве дворовой территории МКД при условии финансирования за счет третьих лиц, в том числе в рамках специальных программ.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
5890,2	100%	0	0	0	0

Решили по четвертому вопросу повестки дня:

«Осуществить благоустройство дворовой территории МКД при условии финансирования за счет третьих лиц, в том числе в рамках специальных программ».

5.Определение лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД на согласование технического задания на выполнение работ по благоустройству дворовой территории МКД.

По пятому вопросу слушали Барсукову Зилену Рафиннантовну, кв. 22.

Предложено определить лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД на согласование технического задания на выполнение работ по благоустройству дворовой территории МКД, в следующем составе: Барсукову Зилену Рафиннантовну,собственника кв 22, свидетельство о гос. регистрации права №16-16-32/111/2012-380 от 14.09.2012г - идентификационные данные уполномоченных лиц:

Фаттахову Ираиду Викторовну,собственника кв 27, свидетельство о гос. регистрации права

№16-16-30/101/2008-009 от 29.12.2008г-идентификационные данные уполномоченных лиц.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
5890,2	100%	0	0	0	0

Решили по пятому вопросу повестки дня:

«Определить лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД на согласование технического задания на выполнение работ по благоустройству дворовой территории МКД, в предложенном составе».

6.Определение лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД на приемку выполненных работ по благоустройству дворовой территории МКД и подписание актов выполненных работ.

По шестому вопросу слушали Барсукову Зилену Рафиннантовну, кв. 22

Предложено определить лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД на приемку выполненных работ по благоустройству дворовой территории МКД и подписание актов выполненных работ, в следующем составе:

Барсукову Зилену Рафиннантовну, кв 22, свидетельство о гос. регистрации права:

№16-16-32/111/2012-380 от 14.09.2012г- идентификационные данные уполномоченных лиц:

Фаттахову Ираиду Викторовну ,кв 27,свидетельство о гос. регистрации права

№16-16-30/101/2008-009 от 29.12.2008г- идентификационные данные уполномоченных лиц:

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
5890,2	100%	0	0	0	0

Решили по шестому вопросу повестки дня:

«Определить лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД на приемку выполненных работ по благоустройству дворовой территории МКД и

подписание актов выполненных работ, в предложенном составе».

7.О даче согласия на включение в состав общего имущества в МКД имущества, созданного в результате благоустройства дворовой территории МКД за счет третьих лиц, в том числе в рамках специальных программ.

По седьмому вопросу слушали Барсукову Зилену Рафиннантовну, кв. 22.

Предложено дать согласие на включение в состав общего имущества в МКД имущества, созданного в результате благоустройства дворовой территории МКД за счет третьих лиц, в том числе в рамках специальных программ.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
5890,2	100%	0	0	0	0

Решили по седьмому вопросу повестки дня:

«Дать согласие на включение в состав общего имущества в МКД имущества, созданного в результате благоустройства дворовой территории МКД за счет третьих лиц, в том числе в рамках специальных программ».

8.Определение лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД на подписание акта приема-передачи имущества, указанного в пункте 7 настоящей повестки.

По восьмому вопросу слушали Барсукову Зилену Рафиннантовну, кв 22.

Предложено определить лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД на подписание акта приема-передачи имущества, созданного в результате благоустройства дворовой территории МКД за счет третьих лиц, в том числе в рамках специальных программ, в следующем составе:

Барсукову Зилену Рафиннантовну, кв.22 свидетельство о гос. регистрации права № 16-16-32/111/2012-380 от 14.09.2012г - идентификационные данные уполномоченных лиц.

Фаттахову Ираиду Викторовну, кв.27,свидетельство о гос. регистрации права- №16-16-30/101/2008-009 от 29.12.2008г - идентификационные данные уполномоченных лиц.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
5890,2	100%	0	0	0	0

Решили по восьмому вопросу повестки дня:

«Определить лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД на подписание акта приема-передачи имущества, созданного в результате благоустройства дворовой территории МКД за счет третьих лиц, в том числе в рамках специальных программ, в предложенном составе».

9.Принятие решения об определении места хранения протоколов общих собраний

собственников помещений в МКД, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и иных документов.

По девятому вопросу слушали Барсукову Зилену Рафиннантовну, кв 22.

Предложено определить местом хранения копии протоколов общих собраний собственников помещений в МКД, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и иных документов помещение, расположенное по адресу: РТ, г. Набережные Челны, ул. Татарстан д. 6 кв. 5,6.

Голосовали:

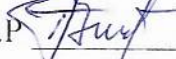
«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
5890,2	100%	0	0	0	0

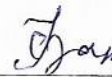
Решили по девятому вопросу повестки дня:

«Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в МКД, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и иных документов помещение, расположенное по адресу: РТ, г. Набережные Челны, ул. Татарстан д. 6 кв. 5,6»

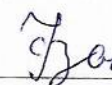
Приложения:

1. Реестр собственников помещений в МКД на 9 листах.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в МКД на 4 листах.
4. Список присутствовавших на собрании лиц.
5. Список приглашенных на собрание лиц.
6. Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих и приглашенных лиц в количестве 2 штук.
7. Письменные решения (реестр голосования в заочной форме) собственников помещений в многоквартирном доме на 14л, в 1 экз.

Председатель общего собрания : Барсукова З.Р.  Ф.И.О. / 23.12.192
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания: Фаттахова И.В.  Ф.И.О. / 23.12.192
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии: Барсукова З.Р.  Ф.И.О. / 23.12.192
(подпись) (дата)

Фаттахова И.В.  Ф.И.О. / 23.12.192
(подпись) (дата)