

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: «05» октября 2021г.
Место проведения собрания: Адрес проведения очной части собрания – ул. Татарстан д. 4, 1 этаж.
Адрес, по которому осуществлялся сбор решений собственников ул. Татарстан д. 6 кв. 5,6, ул. Татарстан д. 4 кв. 32
Дата собрания: Дата начала и окончания собрания 00:00 часов «28» сентября 2021г. по 00:00 часов «04» октября 2021г.
Дата проведения очной части собрания «27» сентября 2021г. 17.30
Дата и место подсчета голосов: 04.10.2020г. 8.00 ООО УК «Ремжилстрой», ул. Татарстан д. 6 кв. 5,6

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу ул. Татарстан, д. 4 в форме очно-заочного голосования

Инициаторы собрания: Ганеев Загит Каюмович,
Договор приватизации № 50711 от 04.12.1996, кв.32

Председательствующий Ганеев Загит Каюмович,
Договор приватизации № 50711 от 04.12.1996, кв.32

Секретарь Шарифуллина Венера Вагизовна,
Долевая собственность, № 16-16-32/082/2014-515 от 07.08.2014, 1/2кв .95

Счетная комиссия Садыкова Вера Семеновна,
Собственность, № 16-16-30/016/2002-003 от 23.09.2002, кв. 56
Исхакова Софья Хамитовна,
Долевая собственность, № 16-16-32/102/2012-619 от 01.11.2012, ½, кв .14

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме: 4227,00 кв.м.
Общее количество голосов собственников: 4227,00 кв.м.

В собрании приняли участие: 135 собственников (их представителей), обладающие голосами 3170,70 что составляет 75,01 % от общего числа голосов собственников.

Количество лиц, принявших участие в очной части собрания - 11 чел. (список присутствующих лиц прилагается - приложение № 2 к протоколу).

Количество приглашенных лиц приглашенные лица отсутствуют.

Собрание:

Правомочно. Кворум имеется.

Место (адрес) хранения протокола и решений собственников:

Подлинники – в ГЖИ г. Набережные Челны РТ, копии ул. Татарстан д. 6 кв. 5,6. ООО УК «Ремжилстрой».

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений, выбор состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений.
2. Согласование расходования денежных средств полученных ООО УК «Ремжилстрой» действующей от имени и в интересах собственников многоквартирного дома 4 по улице Татарстан (25/11) Набережные Челны РТ по договорам на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. для приобретения и установки металлических дверей в количестве 2 шт.: на 3, 5 этажи в межквартирный холл в многоквартирном доме 4 по улице Татарстан, (25/11) Набережные Челны РТ, согласно счета № 1139 от «15» сентября 2021 года на сумму 50 000,00 (пятьдесят тысяч рублей 00 копеек).
3. Поручение ООО УК «Ремжилстрой» на средства, полученные от договоров на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. заключить договор с ИП Сорокиной Г.Р. для приобретения и установки металлических дверей в количестве 2 шт.: на 3,5 этажи в межквартирный холл в многоквартирном доме 4 по улице Татарстан, (25/11) Набережные Челны РТ, согласно счета № 1139 от «15» сентября 2021 года на сумму 50 000,00 (пятьдесят тысяч рублей 00 копеек).
4. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в Обществе с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ремжилстрой» по его месту нахождения, РТ г. Набережные Челны, ул. Татарстан, д.6 (25/12) оф 5,6.

По первому вопросу повестки дня слушали Ганеева Загита Каюмовича кв. 32 «О выборе председателя, секретаря и членов счетной комиссии»

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем собрания: Ганеева Загита Каюмовича кв. 32, секретаря собрания: Шарифуллину Венеру Вагизовну кв.95, членов счётной комиссии: Садыкову Веру Семеновну кв.56, Исхакову Софию Хамитовну, кв.14 и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании
ЗА	3170,70	100%
ПРОТИВ	0,00	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0,00	0%
ИТОГО:	3170,70	100,00%

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными - 0.

По первому вопросу повестки дня решили: Избрать председателем собрания: Гансва Загита Каюмовича кв. 32, секретаря собрания: Шарифуллину Венеру Вагизовну кв.95, членов счётной комиссии: Садыкову Веру Семеновну кв.56, Исхакову Софию Хамитовну, кв.14 и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

По второму вопросу повестки дня слушали председателя Ганеева Загита Каюмовича кв. 32.

ПРЕДЛОЖЕНО: Согласовать расходования денежных средств полученных ООО УК «Ремжилстрой» действующей от имени и в интересах собственников многоквартирного дома 4 по улице Татарстан (25/11) Набережные Челны РТ по договорам на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. для приобретения и установки металлических дверей в количестве 2 шт.: на 3, 5 этажи в межквартирный холл в многоквартирном доме 4 по улице Татарстан, (25/11) Набережные Челны РТ, согласно счета № 1139 от «15» сентября 2021 года на сумму 50 000,00 (пятьдесят тысяч рублей 00 копеек).

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании
ЗА	3170,70	100%
ПРОТИВ	0,00	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0,00	0%
ИТОГО:	3170,70	100,00%

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными - 0.

По второму вопросу повестки дня решили: Согласовать расходования денежных средств полученных ООО УК «Ремжилстрой» действующей от имени и в интересах собственников многоквартирного дома 4 по улице Татарстан (25/11) Набережные Челны РТ по договорам на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. для приобретения и установки металлических дверей в количестве 2 шт.: на 3, 5 этажи в межквартирный холл в многоквартирном доме 4 по улице Татарстан, (25/11) Набережные Челны РТ, согласно счета № 1139 от «15» сентября 2021 года на сумму 50 000,00 (пятьдесят тысяч рублей 00 копеек).

По третьему вопросу повестки дня слушали председателя Ганеева Загита Каюмовича кв. 32.

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить ООО УК «Ремжилстрой» на средства, полученные от договоров на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. заключить договор с ИП Сорокиной Г.Р. для приобретения и установки металлических дверей в количестве 2 шт.: на 3,5 этажи в межквартирный холл в многоквартирном доме 4 по улице Татарстан, (25/11) Набережные Челны РТ, согласно счета № 1139 от «15» сентября 2021 года на сумму 50 000,00 (пятьдесят тысяч рублей 00 копеек).

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании
ЗА	3170,70	100%
ПРОТИВ	0,00	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0,00	0%
ИТОГО:	3170,70	100,00%

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными - 0.

По третьему вопросу повестки дня решили: поручить ООО УК «Ремжилстрой» на средства, полученные от договоров на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на

размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. заключить договор с ИП Сорокиной Г.Р. для приобретения и установки металлических дверей в количестве 2 шт.: на 3,5 этажи в межквартирный холл в многоквартирном доме 4 по улице Татарстан, (25/11) Набережные Челны РТ, согласно счета № 1139 от «15» сентября 2021 года на сумму 50 000,00 (пятьдесят тысяч рублей 00 копеек).

По четвертому вопросу повестки дня слушали председателя общего собрания собственников помещений Ганеева Загита Каюмовича кв. 32. «Об определении места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в Обществе с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ремжилстрой» по его месту нахождения, РТ г. Набережные Челны, ул. Татарстан, д.6 (25/12) оф 5,6.»

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в Обществе с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ремжилстрой» по его месту нахождения, РТ г. Набережные Челны, ул. Татарстан, д.6 (25/12) оф 5,6.

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании
ЗА	3170,70	100%
ПРОТИВ	0,00	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0,00	0%
ИТОГО:	3170,70	100,00%

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными - 0.

По четвертому вопросу повестки дня решили: определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в Обществе с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ремжилстрой» по его месту нахождения, РТ г. Набережные Челны, ул. Татарстан, д.6 (25/12) оф 5,6.

Приложения к протоколу:

1. Приложение № 1. Реестр собственников.
2. Приложение № 2. Список присутствующих на общем собрании лиц. Список присутствующих на заочном собрании.
3. Приложение № 3. Текст сообщения о проведении общего собрания.
Документы, подтверждающие уведомление собственников о проведении собрания.
4. Приложение № 4. Письменные решения (бюллетени) собственников.

ПРОТОКОЛ ПОДПИСАЛИ:

Председательствующий
на общем собрании

Ганеев З.К. /  / «05» октября 2021г.

Секретарь собрания

Шарифуллина В.В. /  / «05» октября 2021г.

Счетная комиссия

(лица, проводившие подсчет голосов):

Садькова В.С. /  / «05» октября 2021г.

Исхакова С.Х. /  / «05» октября 2021г.