



423802, г.Наб. Челны, ГЭС, 8/7  
I под., 7,5 этаж  
тел. 71-38-44

423802, а/я35, Яр Чаллы, ГЭС, 8/7  
I под., 7,5 катта  
тел. 71-38-44

ПРОТОКОЛ № ИЧ-6541/ИЗЖ  
об административном правонарушении

г. Набережные Челны  
(место составления протокола)

«06» 06 2013 г.  
(дата, время составления протокола)  
16 час 20 мин

Государственный жилищный инспектор Иретьякова Адели Маровна  
ведущий специалист - эксперт ИЧЗЖИ  
(Фамилия, инициалы и должность лица, составившего протокол)

составил настоящий протокол о том, что:

**Должностное (физическое) лицо:**  
(нужное подчеркнуть)

1. Фамилия, имя, отчество \_\_\_\_\_
2. Число, месяц, год и место рождения \_\_\_\_\_
3. Гражданство \_\_\_\_\_
4. Место работы \_\_\_\_\_  
(полное наименование организации и юридический адрес предприятия, должность)

5. Место жительства \_\_\_\_\_  
Юридическое лицо (полное наименование, адрес, банковские реквизиты):  
Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания "Реминстрой" 423825, РТ, Набережные Челны, ул. Татарстан, д.6, кв. 5,6.  
ИНН/КПП 1650228011 / 165 001001 БИК 049240803  
РС 4070181 0000000000 ИЧ в ОАО "Аббанк" г.Наб. Челны  
тел. 54-14-04

Законный представитель юридического, физического, должностного лица; индивидуального предпринимателя  
Мамышева Карина Михайловна - ведущий специалист  
РТО ООО УК "Реминстрой"  
(Ф.И.О., должность, место работы)

Доверенность № 76 от 01.05.2013  
Ранее к административной ответственности не подвергалась по ч. \_\_\_ ст. 7.22 КоАП \_\_\_\_\_; ч. \_\_\_ ст. \_\_\_ КоАП \_\_\_\_\_; ч. \_\_\_ ст. \_\_\_ КоАП \_\_\_\_\_ (заполняется при наличии сведений привлечения лица к административной ответственности)  
(подвергался ранее или нет, нужно указать) (РФ, РТ)

Состав административного правонарушения: Жилищный кодекс РФ (ЖК), Правила пользования жилыми помещениями (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.06 г. № 25) (ППЖП), Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены Постановлением Госстроя России от 27.09.03г. № 170) (ПиН), Строительные нормы и правила (СНиП), Ведомственные строительные нормы (ВСН), Положение «О Государственной жилищной инспекции В Российской Федерации» (утверждено Постановлением Правительства РФ от 26.09.1994г. №1086), Положение «О Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан» (утверждено Постановлением Кабинета Министров РТ от 26.12.2011г. №1068), Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях и др.



Место совершения административного правонарушения: район \_\_\_\_\_, наименование населенного пункта Набережные Челны, улица Бривитоний, дом № 23, корп. № 2408, кв. № \_\_\_\_\_, подъезд № \_\_\_\_\_  
Время совершения административного правонарушения: 15 час. 30 мин.

Событие административного правонарушения: нарушение правил содержания и ремонта  
много домов и (или) жилищных помещений.

№ п/п	№ пункта нормативного документа	Характеристика нарушения
1	2	3
1	ПпИЧ.2.3.1	Наблюдаются следствия отслаивания окрасочного слоя входных дверей.
2	ПпИЧ.4.8.10	Имеется застывшее разрушение ступеней крыльца

1	2	3
		жилого дома.
3	П.Н 4.2.3.4 4.2.1.4, 4.2.19	Имеется частичное отклонение облицовочных элементов цоколя жилого дома.
4	П.Н 4.2.3.1 4.2.1.9, 4.2.3.9	наблюдаются местные отклонения фасадных облицовочных плиток на уровне 1го этажа н/д.
5	П.Н 4.1.7 4.1.6	Трещины, трещины, разрушение примыкания, моростание расшивки по периметру отмостки жилого дома.
6	П.Н 3.7.19 4.8.1	Скамейки урны, газонные ограждения, расположенные на придомовой территории, имеют местные отклонения окраски.
7	П.Н 4.1.7.	наблюдаются местные трещины, разрушения тротуаров придомовой территории со стороны дворового фасада.

См. приложение на 22 листах  
 ответственность, за которое предусмотрена частью (-ями) \_\_\_\_\_ статьи (-ей) 7.22 Кодекса РФ  
 об административных правонарушениях.

Кодекс РФ об административных правонарушениях

Статья 25.1. Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении.

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с настоящим Кодексом.

Дело об административном правонарушении рассматривается с участием лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении. В отсутствие указанного лица дело может быть рассмотрено лишь в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Конституция РФ часть 1 статья 51

Никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников, круг которых определяется Федеральным

Законом. Права и обязанности лица, привлекаемого к ответственности, предусмотренные ст. 25.1 КоАП РФ и ч.1 ст.51 Конституции РФ, разъяснены Мальцева И.И.

(Ф.И.О., подпись)

Объяснение лица, в отношении которого возбуждено административное производство \_\_\_\_\_

Мальцева И.И.

Свидетели Филонова Л.Д. н.г. 4/12-36

(Ф.И.О., адрес места жительства, подпись)

Уткина Е.А. 1983.10/15-4

(Ф.И.О., адрес места жительства, подпись)

Потерпевший (ая) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., адрес места жительства, подпись)

Государственный жилищный инспектор Артюжкова А.И. (Ф.И.О., подпись лица, составившего протокол.)

С протоколом ознакомлен (а) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., подпись лица, получившего протокол.)

К протоколу прилагаются следующие документы: распоряжение № 4-6541 от

30.04.13, уведомление № 2499 от 30.04.13,

доверенность № 76 от 01.05.2013,

акт проверки № 4-6541 от 06.06.13.

**КОПИЯ  
ВЕРНА**

Место и время рассмотрения дела об административном правонарушении г. Набережные Челны, Набережночелнинская зональная жилищная инспекция, г.ТЭС, 81А, 1 этаж, 7.5 этаж, 20.06.13. в 11.00 мин

(при рассмотрении административного дела органами Госжилинспекции РТ)

Рассмотрение дела состоится в мировом суде \_\_\_\_\_