

**ПРОТОКОЛ № 25/11-1**

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола: «21» октября 2020г.  
Место проведения собрания: Адрес проведения очной части собрания – ул. Татарстан д. 4, 1 этаж.  
Адрес, по которому осуществлялся сбор решений собственников ул. Татарстан д. 6 кв. 5,6, ул. Татарстан д. 4 кв. 32  
Дата собрания: Дата начала и окончания собрания – 00:00 часов «9» октября 2020г. по 00:00 часов «20» октября 2020г.  
Дата проведения очной части собрания – «8» октября 2020г. 17.30  
Дата и место подсчета голосов: 21.10.2020г. 8.00 ООО УК «Ремжилстрой», ул. Татарстан д. 6 кв. 5,6

**Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу ул. Татарстан, д. 4 в форме очно-заочного голосования**

Инициаторы собрания: Ганеев Загит Каюмович,  
Договор приватизации № 50711 от 04.12.1996, кв.32  
Председательствующий Ганеев Загит Каюмович,  
Договор приватизации № 50711 от 04.12.1996, кв.32  
Секретарь Шарифуллина Венера Вагизовна,  
Долевая собственность, № 16-16-32/082/2014-515 от 07.08.2014, 1/2кв .95  
Счетная комиссия Садыкова Вера Семеновна,  
Собственность, № 16-16-30/016/2002-003 от 23.09.2002, кв. 56  
Исхакова Софья Хамитовна,  
Долевая собственность, № 16-16-32/102/2012-619 от 01.11.2012, ½, кв .14  
Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме: 4227,00 кв.м.  
Общее количество голосов собственников: 4227,00 кв.м.  
В собрании приняли участие: 155 собственников (их представителей), обладающие голосами 3572,40 что составляет 84,51 % от общего числа голосов собственников.  
Количество лиц, принявших участие в очной части собрания - 24 чел. (список присутствующих лиц прилагается - приложение № 2 к протоколу).

Количество приглашенных лиц –  
приглашенные лица отсутствуют.

Собрание:

*Правомочно. Кворум имеется.*

Место (адрес) хранения протокола и решений  
собственников:

Подлинники – в ГЖИ г. Набережные Челны РТ,  
копии ул. Татарстан д. 6 кв. 5,6.  
ООО УК «Ремжилстрой».

### Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений, выбор состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений.
2. Согласование расходования денежных средств, полученных ООО УК «Ремжилстрой» действующей от имени и в интересах собственников многоквартирного дома 4 по улице Татарстан (25/11) Набережные Челны РТ по договорам на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. для приобретения и установки металлических дверей в количестве 2 шт.: на 2, 4 этажи в межквартирный холл в многоквартирном доме 4 по улице Татарстан, (25/11) Набережные Челны РТ, согласно счета № 1006 от «21» сентября 2020 года на сумму 40 000,00 (сорок тысяч рублей 00 копеек).
3. Поручение ООО УК «Ремжилстрой» на средства, полученные от договоров на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. заключить договор с ИП Сорокиной Г.Р. для приобретения и установки металлических дверей в количестве 2 шт.: на 2,4 этажи в межквартирный холл в многоквартирном доме 4 по улице Татарстан, (25/11) Набережные Челны РТ, согласно счета № 1006 от «21» сентября 2020 года на сумму 40 000,00 (сорок тысячи рублей 00 копеек).
4. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в Обществе с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ремжилстрой» по его месту нахождения, РТ г. Набережные Челны, ул. Татарстан, д.6 (25/12) оф 5,6.

**По первому вопросу** повестки дня слушали Ганеева Загита Каюмовича кв. 32 «О выборе председателя, секретаря и членов счетной комиссии»

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателем собрания: Ганеева Загита Каюмовича кв. 32, секретаря собрания: Шарифуллину Венеру Вагизовну кв.95, членов счётной комиссии: Садыкову Веру Семеновну кв.56, Исхакову Софию Хамитовну, кв.14 и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании
ЗА	3572,40	100,0 %
ПРОТИВ	0	0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0 %
ИТОГО:	3572,40	100,0 %

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными - 0.

**По первому вопросу** повестки дня решили: Избрать председателем собрания: Ганеева Загита Каюмовича кв. 32, секретаря собрания: Шарифуллину Венеру Вагизовну кв.95, членов счётной



комиссии: Садыкову Веру Семеновну кв.56, Исхакову Софию Хамитовну, кв.14 и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

**По второму вопросу** повестки дня слушали председателя Ганеева Загита Каюмовича кв. 32.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Согласовать расходования денежных средств, полученных ООО УК «Ремжилстрой» действующей от имени и в интересах собственников многоквартирного дома 4 по улице Татарстан (25/11) Набережные Челны РТ по договорам на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. для приобретения и установки металлических дверей в количестве 2 шт.: на 2, 4 этажи в межквартирный холл в многоквартирном доме 4 по улице Татарстан, (25/11) Набережные Челны РТ, согласно счета № 1006 от «21» сентября 2020 года на сумму 40 000,00 (сорок тысяч рублей 00 копеек).

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании
ЗА	3572,40	100,0 %
ПРОТИВ	0	0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0 %
ИТОГО:	3572,40	100,0 %

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными - 0.

**По второму вопросу** повестки дня решили: Согласовать расходования денежных средств, полученных ООО УК «Ремжилстрой» действующей от имени и в интересах собственников многоквартирного дома 4 по улице Татарстан (25/11) Набережные Челны РТ по договорам на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. для приобретения и установки металлических дверей в количестве 2 шт.: на 2, 4 этажи в межквартирный холл в многоквартирном доме 4 по улице Татарстан, (25/11) Набережные Челны РТ, согласно счета № 1006 от «21» сентября 2020 года на сумму 40 000,00 (сорок тысяч рублей 00 копеек).

**По третьему вопросу** повестки дня слушали председателя Ганеева Загита Каюмовича кв. 32.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Поручить ООО УК «Ремжилстрой» на средства, полученные от договоров на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. заключить договор с ИП Сорокиной Г.Р. для приобретения и установки металлических дверей в количестве 2 шт.: на 2,4 этажи в межквартирный холл в многоквартирном доме 4 по улице Татарстан, (25/11) Набережные Челны РТ, согласно счета № 1006 от «21» сентября 2020 года на сумму 40 000,00 (сорок тысячи рублей 00 копеек).

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании
ЗА	3572,40	100,0 %
ПРОТИВ	0	0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0 %
ИТОГО:	3572,40	100,0 %

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными - 0.



**По третьему вопросу** повестки дня решили: поручить ООО УК «Ремжилстрой» на средства, полученные от договоров на размещение рекламы в лифтах № 02-01/40 от 01.01.2015г., на размещение оборудования № 114-ОС-НЧ/2011г. от 10.08.2011г., на размещение оборудования № 27 от 10.08.2011г. заключить договор с ИП Сорокиной Г.Р. для приобретения и установки металлических дверей в количестве 2 шт.: на 2,4 этажи в межквартирный холл в многоквартирном доме 4 по улице Татарстан, (25/11) Набережные Челны РТ, согласно счета № 1006 от «21» сентября 2020 года на сумму 40 000,00 (сорок тысячи рублей 00 копеек).

**По четвертому вопросу** повестки дня слушали председателя общего собрания собственников помещений Ганеева Загита Каюмовича кв. 32. «Об определении места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в Обществе с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ремжилстрой» по его месту нахождения, РТ г. Набережные Челны, ул. Татарстан, д.6 (25/12) оф 5,6.»

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в Обществе с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ремжилстрой» по его месту нахождения, РТ г. Набережные Челны, ул. Татарстан, д.6 (25/12) оф 5,6.

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании
ЗА	3572,40	100,0 %
ПРОТИВ	0	0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0 %
ИТОГО:	3572,40	100,0 %

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными - 0.

**По четвертому вопросу** повестки дня решили: определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в Обществе с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ремжилстрой» по его месту нахождения, РТ г. Набережные Челны, ул. Татарстан, д.6 (25/12) оф 5,6.

Приложения к протоколу:

1. Приложение № 1. Реестр собственников.
2. Приложение № 2. Список присутствующих на общем собрании лиц. Список присутствующих на заочном собрании.
3. Приложение № 3. Текст сообщения о проведении общего собрания. Документы, подтверждающие уведомление собственников о проведении собрания.
4. Приложение № 4. Письменные решения (бюллетени) собственников.

ПРОТОКОЛ ПОДПИСАЛИ:

Председательствующий  
на общем собрании

Ганеев З.К. / Ганеев / «21» октября 2020г.

Секретарь собрания

Шарифуллина В.В. / Шарифуллина / «21» октября 2020г.

Счетная комиссия  
(лица, проводившие подсчет голосов):

Садькова В.С. / Садькова / «21» октября 2020г.

Исхакова С.Х. / Исхакова / «21» октября 2020г.