



423802, г.Наб. Челны, ГЭС, 8/7
I под., 7.5 этаж
тел. 71-38-44

423802, а/я35, Яр Чаллы, ГЭС, 8/7
I под., 7.5 катта
тел. 71-38-44

ПРОТОКОЛ № ИЧ-7640/13х
об административном правонарушении

г.Набережные Челны
(место составления протокола)

«04» 06 2013 г.
(дата, время составления протокола)
15 час 30 мин

Государственный жилищный инспектор Третьякова Асия Марсовна - Ведущий специалист-эксперт
(Фамилия, инициалы и должность лица, составившего протокол)

составил настоящий протокол о том, что:

Должностное (физическое) лицо:

(нужно подчеркнуть)

1. Фамилия, имя, отчество Мужика Тамара Леонидовна
2. Число, месяц, год и место рождения 30.04.1953г.р., г.Чкаловск, Горьковской области
3. Гражданство РФ
4. Место работы ООО УК "Реминвестстрой" - генеральный директор
(полное наименование организации и юридический адрес предприятия, должность)
г.Наб. Челны, ул.Татарстан, д.6, кв.5,6.
5. Место жительства, г.Наб. Челны, ул.Мира, д.49, кв.102.

Юридическое лицо (полное наименование, адрес, банковские реквизиты):

Законный представитель юридического, физического, должностного лица: индивидуального предпринимателя Мальцева Каренда Михайловича - Ведущий инженер ПТО
ООО УК "Реминвестстрой"
(Ф.И.О., должность, место работы)

Доверенность № 36 от 01.02.13г.

Ранее к административной ответственности подвергалась по ч. ст.7.22 КоАП РФ; ч. ст. КоАП; ч. ст. КоАП (заполняется при наличии сведений привлечения лица к административной ответственности)
(подвергался ранее или нет, нужно указать) (РФ, РТ) (РФ, РТ)

Состав административного правонарушения: Жилищный кодекс РФ (ЖК), Правила пользования жилыми помещениями (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.06 г. № 25) (ППЖП), Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены Постановлением Госстроя России от 27.09.03г. № 170) (ПИН), Строительные нормы и правила (СНиП), Ведомственные строительные нормы (ВСН), Положение «О Государственной жилищной инспекции В Российской Федерации» (утверждено Постановлением Правительства РФ от 26.09.1994г. №1086), Положение «О Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан» (утверждено Постановлением Кабинета Министров РТ от 26.12.2011г. №1068), Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях и др.

Место совершения административного правонарушения: район Набережные Челны, наименование населенного пункта Набережные Челны, улица Татарстан, дом № 4, корп. № 18/12, кв. № -, подъезд № 2

Время совершения административного правонарушения: 9 час. 30 мин.

Событие административного правонарушения: нарушение правил содержания и ремонта жилищных помещений в жилых помещениях.

№ п/п	№ пункта нормативного документа	Характеристика нарушения
1	2	3
1	Пин 4,6.1.2	В кровельном покрытии жилого дома 18/12 кв. № 69 наблюдаются растрескивания в местах крепления монтажных петель.

1	2	3
2	ПН 4.6.1.13 4.6.3.3	Кровельное покрытие, в соответствии с канализационными выветрившими трубами и вентиляционной шахтой над пор. 2 и 1 д 18/17 не герметично.
3	ПН 3.1.3 3.1.2; 4.6.1.1	Не устранены следы затоплений от протечек кранов в квартире № 69 жилого дома 18/12, в коридоре и на кухне на полах.

См. приложение на _____ листах
 ответственность, за которое предусмотрена частью (-ями) _____ статьи (-ей) 7.22 Кодекса РФ
 об административных правонарушениях.

Кодекс РФ об административных правонарушениях

Статья 25.1. Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении,
 Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела,
 давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными
 процессуальными правами в соответствии с настоящим Кодексом.
 Дело об административном правонарушении рассматривается с участием лица, в отношении которого ведется производство по делу об
 административном правонарушении. В отсутствие указанного лица дело может быть рассмотрено лишь в случаях, если имеются данные о надлежащем
 извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое
 ходатайство оставлено без удовлетворения.

Конституция РФ часть 1 статья 51

Никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников, круг которых определяется Федеральным
 Права и обязанности лица, привлекаемого к ответственности, предусмотренные ст.25.1 КоАП РФ
 и ч.1 ст.51 Конституции РФ, разъяснены Мамышева И.И. (Ф.И.О., подпись)

Объяснение лица, в отношении которого возбуждено административное производство Мамышева И.И.
Краны проходят с трубой канализационной выветрившей трубой
над канализационными выветрившими трубами и вентиляционной
шахтой канализационной выветрившей трубой над пор. 2 и 1 д
18/17 не герметично. (Ф.И.О., подпись)

Свидетели Анжинова В.П. - п. 386, 18/45-39 (Ф.И.О., адрес места жительства, подпись)
Кузнецова А.В. - п. 6/06, кв. 274 (Ф.И.О., адрес места жительства, подпись)

Потерпевший (ая) _____ (Ф.И.О., адрес места жительства, подпись)
 Государственный жилищный инспектор Ветровкова А.И. (Ф.И.О., подпись лица, составившего протокол)

С протоколом ознакомлен (-а), копию протокола получил (-а): Мамышева И.И. (Ф.И.О., подпись лица, получившего протокол)

К протоколу прилагаются следующие документы: обращение в КН 769 от 17.05.13,
распоряжение № 4 - 7640 от 30.05.13, уведомление
№ 2882 от 30.05.13, акт проверки № 4 - 7640 от
03.06.13.

Место и время рассмотрения дела об административном правонарушении: Наб. Челны, Каб. Жилищно-коммуна-
льной заочной комиссии, п. 57С, 8/7 пер.,
7,5 этаж, 14.06.13, в 11.00 мин
 (при рассмотрении административного дела органами Госжилинспекции РТ)

Рассмотрение дела состоится в мировом суде _____