

Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (очно-заочная форма)

Протокол № 2

общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: РТ, г. Набережные Челны, проспект Мира, д. 49 (16/03), проводимого в очно-заочной форме. Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Кирьянова Е.В., (собственник ¼ доли в праве общей совместной собственности на квартиру № 123, общей площадью 66 кв.м.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Дата проведения: с 16.05.2017 по 27.05.2017

Место проведения: помещение магазина «У ДОМА», расположенного по адресу: г. Набережные Челны, д 16/03

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - _____
1010 _____ ГОЛОСОВ.

Общая площадь многоквартирного дома - 29570,1 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 23631,6 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - 630,9 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности - 5307,6 кв.м.

**в соответствии с ч.3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме*

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 21783,8 кв.м.;

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 92,18 % голосов от общего количества голосов.

Кворум – имеется

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Предоставление ИП Устюжиной Н.И., ИНН 165001736587, помещения, площадью 54 кв.м, в подвале первого подъезда д. 16/03 с устройством отдельного входа, безвозмездно, сроком на пять лет.
3. Об определении лица (лиц), которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных решением

общего собрания

4. об определении места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии

Бачманова Анна Аннуариовна (408) Председатель
Беленко С.В. (кв 520) - секретарь
Зафарова Д.С. (кв 74) - счетная комиссия
Миралиева Д.В. (кв 224) - счетная комиссия
Новикова Е.А. (кв 97) - счетная комиссия

По первому вопросу повестки дня слушали:

Бирюковичева Мария Вадимовна
Александровича (собственник 1/3 кв 4)

Голосовали (по каждой кандидатуре)

за 21783,8, против 0, воздержались 0
кв.м.

Решение по первому вопросу повестки дня-

принято

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания Бачманова А.А.

секретарем собрания Беленко С.В.

счетную комиссию в количестве 3 человек в составе:

Зафарова Д.С.

Миралиева Д.В.

Новикова Е.А.

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

Мирямова Евгению Владимировну
(собственник 1/4 кв 123)

Предложено:

Зарославская Устиномовна Наталья Ивановна
ИНН 405001736587, помещение S-54 кв м. в порыве
первого подъезда р. 16/03 с устройством стального вьора,
безвозмездно, сроком на 5 лет в пользование.

Голосование: за 21783,8, против 0, воздержались 0
кв.м.

Решение по второму вопросу повестки дня -

принято

Общее собрание

постановляет: Зарославская Устиномовна Н.И. инн 165001736587,
помещение S-54 кв м в порыве первого подъезда р. 16/03.
с устройством стального вьора, безвозмездно, сроком на
5 лет в пользование.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали: Миралиева

Ильмара Цевдаровича
(советский 1/4 кв 109)

Предложено:

Уполномочить Кирьянову Евгению Вячеславовну на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (включая договоры на установку и эксплуатацию рекламной конструкции)

Голосование: за 21783,8, против 0, воздержались 0.
кв. м

Решение по третьему вопросу повестки дня - принято

Общее собрание

постановляет: Уполномочить Кирьянову Е.В. на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (включая договоры на установку и эксплуатацию рекламной конструкции).

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали: Захаровичеву
Евгению Георгиевну (советский кв 892)

Предложено:

Передать на хранение протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Новиковой Елены Александровны (советский кв 97)

Голосование: за 21783,8, против 0, воздержались 0.
кв. м.

Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято

Общее собрание

постановляет: Передать на хранение протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Новиковой Елены Александровны

Председатель общего собрания Бачманова А. В.

Секретарь общего собрания Беленко С. В.

Члены счетной комиссии: Захаева О. С.

Мухометшина О. В.

Лобикова Е. А.