

ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
Набережночелнинская зональная  
жилищная инспекция



ТАТАРСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫНЫН ДЭУЛЭТ  
ТОРАК ИНСПЕКЦИЯСЕ  
Яр Чаллы зональ  
торак инспекциясе

423802, г.Наб. Челны, ГЭС, 8/7  
2 под., 7,5 этаж  
тел. 71-38-44

423802, а/я35, Яр Чаллы, ГЭС, 8/7  
2 под., 7,5 катта  
тел.71-38-44

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № П-НЧ-2352/-13 ж**  
по делу об административном правонарушении

г. Набережные Челны

06 марта 2013 г.

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции РТ –  
Начальник Набережночелнинской зональной жилищной инспекции  
Мухаметдинов Шамиль Мансурович, рассмотрев протокол об  
административном правонарушении № НЧ-2353/13ж от 25 февраля 2013 г. в  
отношении директора ООО УК «Ремжилстрой» Лукиной Галины  
Леонидовны, 30.04.1953 года рождения, место рождения: г. Чкаловск;  
проживающая по адресу: г. Набережные Челны, пр. Мира д.49 кв. 102. (Н.г  
16/03 кв. 102).

Ранее к административной ответственности не подвергалась.

**УСТАНОВИЛ:**

22 февраля 2013 года госжилинспектором Третьяковой А.М.. проведена  
проверка обращения жителя жилого дома 3 по б-ру Школьный г.  
Набережные Челны в соответствии с распоряжением на проведение  
мероприятия по государственному контролю № 2352 от 19.02.2013 г.

На жилом доме 3 по б-ру Школьный города Набережные Челны,  
установлено, что организацией по обслуживанию жилищного фонда не  
обеспечен нормативный температурный режим на лестничных клетках, на  
этажах, а именно температура воздуха составляет + 13,9 град.С. на уровне 5  
этажа, что не соответствует установленным нормам.

Замеры произведены термометром контактным цифровым ТК 5-06 №  
02362783.

В соответствии со ст. 162 Жилищного кодекса РФ по договору  
управления многоквартирным домом одна сторона (управляющая  
организация) по заданию другой стороны (собственников помещений в  
многоквартирном доме) в течении согласованного срока за плату обязуется  
оказывать услуги по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества  
в таком доме.

По результатам проверки 22.02.2013 г. был составлен протокол №НЧ-2352/1/13ж

Согласно Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда" п. 4.8.14, лестничные клетки: помещение должно регулярно проветриваться, температура воздуха не менее + 16 град.С.

Вышеизложенное свидетельствует о ненадлежащем исполнении ООО УК «Ремжилстрой» возложенных на него обязательств по надлежащему обеспечению жителей коммунальными услугами в соответствии с установленными нормативами, чем нарушаются права граждан, проживающих в вышеуказанных жилых помещениях.

Ответственным за вышеуказанные нарушения является директор ООО УК «Ремжилстрой» Лукина Г.Л., в действиях которой усматриваются признаки состава административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.23 КоПА РФ – нарушение нормативов обеспечения населения коммунальными услугами.

На рассмотрение представитель по доверенности директора ООО УК «Ремжилстрой» Лукиной Г.Л. – Мальцева Н.М. факт нарушения признала и пояснила, нарушения на момент проверки были ввиду сломанных пружин дверей и разбито было оконное стекло. Нарушения устранили. Акт проверки подписан инспектором НЧЗЖИ Третьяковой А.М. 04.03.2013 г.

При назначении административного наказания учитываются характер совершенного правонарушения, обстоятельства смягчающие административную ответственность, обстоятельства, отягчающие административную ответственность. Обстоятельств отягчающих административную ответственность в ходе рассмотрения административного дела не установлено, обстоятельств, смягчающих административную ответственность не установлено.

Учитывая вышеизложенное и руководствуясь ст. ст. 23.55; 25.1; 2,9; 4.2; 29.9; 29.10, 7.23; Кодекса РФ об административных правонарушениях:

#### **ПОСТАНОВИЛ:**

Привлечь директора ООО УК «Ремжилстрой» Лукину Галину Леонидовну к административной ответственности по ст.7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях, наложить административный штраф в размере– 500 рублей.

Заместитель начальника ГЖИ РТ -  
Начальник Набережночелнинской  
зональной жилищной инспекции

*Люд*

Ш.М. Мухаметдинов



**Постановление может быть обжаловано в 10-дневный срок со дня получения копии постановления в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела.**

Сумма наложенного административного штрафа должна быть перечислена не позднее 30 дней со дня вступления настоящего Постановления в законную силу по следующим реквизитам:

-Расчетный счет: 401 01 81 08 000 000 10 001

-Банк: ГРКЦ НБ РТ Банка России г. Казань

-БИК: 049 205 001

-«ИНН» получателя (61) – 165 301 57 98, «КПП» получателя (103) – 165 001 001

Поле «Получатель» (16) - УФК по РТ (Государственная жилищная инспекция РТ)

В поле 104 указывается следующий код бюджетной классификации:

- 71411690040040000140 «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов»

- ОКАТО – 92 430 000 000

При уплате штрафа ссылка на номер постановления обязательна. После уплаты штрафа в течение 3 дней направить копию платежного документа в Набережночелнинскую зональную жилищную инспекцию (423802, г. Набережные Челны, п. ГЭС, 8/76, 7, 5 этаж либо по факсу 8/8552/ 71-38-42, 71-38-44).

В случае неуплаты штрафа в указанный срок, постановление будет исполнено в принудительном порядке в соответствии со ст. 32.2 КоАП РФ. Согласно ст. 20.25 КоАП РФ неуплата административного штрафа в срок, - влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Дата выдачи:

*Принято по доверенности  
Н.М. Муслюмова О.В. 06.03.2013*

(копия постановления получена под расписку – указывается Ф.И.О., должность законного представителя организации, предприятия, гражданина, получившего постановление, дата получения, подпись)

(копия постановления направлена почтой – указывается Ф.И.О. лица, отправившего копию постановления, подпись, номер почтового отделения и дата отправления).

Постановление вступило в силу «16» марта 20 13г.